

2h, k, kph, s, parvi, 90,0 m², 68 000 €

Mökki tai huvila, Polvijärvi, Ruvaslahti, Ruvaslahdentie 162 B

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

Teemu Nevalainen
Kiinteistönvälittäjä LKV, KED

Puh: 050 5646493
Gsm: 050 5646493

OP Koti Itä-Suomi Oy
LKV, Joensuu



Aukealla näkymällä sijaitseva ympärivuotinen vapaa-ajanrakennus käsinveistetyistä hirrestä Ruvaslahdestaa Polvijärvellä. Lyhyen kävelymatkan päässä sijaitsee uimaranta, ja Polvijärven kaupungit sekä muut palvelut ovat alle 20km päässä. Sijainti on hyvin rauhaista, ja tarjoaa hyvät puitteet tehdä tästä kaikki tarpeet täyttävä vapaa-ajan kohde!

Ota yhteyttä niin lähdetään tutustumaan!

Loma-asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero: 695410
Sijainti: [Polvijärvi Ruvaslahti](#)
Ruvaslahdentie 162 B, 83835
Ruvaslahti
Tyyppi: Mökki tai huvila (Kiinteistö)
Omistusmuoto: Omistusasunto
Huoneistoselitelmä: 2h , k , kph , s , parvi
Huoneita: Kaksio
Asuintilojen pinta-ala: 90,0 m²
Kokonaispinta-ala: 90,0 m²
Rakennusvuosi: 1995
Käyttöönottovuosi: 1995
Vapautuminen: Vapautuu: Heti

Myyntihinta: 68 000 €
Kiinteistövero: 159,92 € / vuosi
Lisätietoja maksuista: Kiinteistövero: 159,92€/v

Loma-asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Kohteen kuvaus:	Muut lisätiedot: Oikeus venepaikkaan viereisellä rannalla
Energialuokka:	Kohteelle ei lain mukaan tarvitse hankkia energiatodistusta
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Sähkö. Sähkö+puulämmitys

Loma-asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Puu Pintamateriaali: Keittiö: Lankkulattia, hirsiseinä. Olohuone: Lankkulattia, hirsiseinä. Makuuhuone 1: Lankkulattia, hirsiseinä. Sauna: Laattalattia, hirsiseinä. Kylpyhuone: Laatoitettu lattia ja osittain laatoitettu seinä, hirsiseinä. Eteinen: Lankkulattia, hirsiseinä.
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kate: Huopa
Keittiön kuvaus:	Jääkaappipakastin, pakastekaappi, sähköliesi, liesituuletin, kaapistot, kiinteät valaisimet, pöytätasojen materiaali Puu.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Sauna, sähkökiuas, kylpyhuone, suihku, peilit, pesukoneliitäntä, kiinteät valaisimet.

Loma-asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	607-412-20-5
Tontin pinta-ala:	3 180,0 m ²
Lisätietoa tontista:	Maapohjan tyyppi: Tila
Tontin nimi:	Koivikko, 20:5
Lisätietoja rakennusoikeudesta:	Kokonaisrakennusoikeus 320,0 m2. Polvijärven kunta
Kaavoitustiedot:	Yleiskaava, rakennuslupa. Polvijärven kunta Lisätietoja kaavoituksesta: Polvijärven kunta
Rakennukset:	Autotalli, ulkovarasto

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Palvelut: K-Market Polvijärvi 18,4km, S-Market Polvijärvi 19,1km, Polvijärven Apteekki 18,3km, Kolinportti 26,4km, Ukko-Koli 39,9km.
-----------	--

Muut lisätiedot

Ranta:	Ei luokiteltu
Lisätietoja:	Toimittajan kohdetiedot

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.