

5h,tupak.,s,ph+makuuparvi, kylmävarasto, 104,0 m²,
325 000 €



Mökki tai huvila, Inari, Saariselkä, Tievapolku 8



Kohdetta myy

OP Koti Lappi Oy LKV, Levi ja
Ylläs

Leviraitti 7 LH 1, 99130 Sirkka
Puh: 010 2539 607

“ Uudenveroinen lomahuoneisto Saariselän keskustan välittömässä läheisyydessä, tupakeittiö, ruokailutila, 4 makuuhuonetta, sauna, pesuhuone, suihku, erillinen wc + suihku/ wc. Olohuoneessa on lisälämmön lähteenä tunnelmallinen varaavataikka sekä käynti terassille.

Tämä upea kohde sopii yritykselle tai useamman perheen yhteisen omistukseen, lisäämään käyttöastetta saadaan kustannukset jaettua. Huoneisto on helposti vuokrattavissa ja vuokratuotto on hyvä. Pyydä lisätiedot!

Loma-asunnon perustiedot		Hinta ja kustannukset	
Kohdenumero:	696078	Velaton hinta:	325 000 €
Sijainti:	Inari Saariselkä Tievapolku 8, 99830 Saariselkä	(Myyntihinta 325 000 € + Velkaosuus 0 €)	
Tyyppi:	Mökki tai huvila (Huoneisto)	Myyntihinta:	325 000 €
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Velkaosuus:	0 €
Huoneistoselitelmä:	5h , tupak. , s , ph + makuuparvi , kylmävarasto	Yhtiövastike:	195,33 € / kk (Hoitovastike 195,33 € / kk)
Huoneita:	5 huonetta	Lisätietoja maksuista:	Vesimaksu mittarin mukaan Kiinteistövero noin 600,00 €. Puut kulutuksen mukaisesti.
Asuintilojen pinta-ala:	104,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	104,0 m ²		
Kerrokset:	1/1		
Rakennusvuosi:	2019		
Käyttöönottovuosi:	2019		
Vapautuminen:	Vapautuu: Heti		

Loma-asunnon lisätiedot

Sauna: Asunnossa on sauna
Lämmitysjärjestelmän kuvaus: Sähkö

Loma-asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit: Rakennusmateriaali: Puu
Pintamateriaali: Keittiö: puulattia, välitilassa laatoitus, paneeli, paneelikatto. Olohuone: puulattia, paneeli, paneelikatto. Kodinhoitohuone: laatoitus, laatoitus, paneeli (pesuhuoneessa). Sauna: laatoitus, paneeli, paneeli. Kylpyhuone: laatoitus, laatoitus, paneelikatto. Wc: laatoitus, paneeli, paneeli. Makuuhuoneet: puulattia, paneeli, paneeli.

Katto: Kattotyyppi: harjakatto
Kate: Huopa

Keittiön kuvaus: Jääkaappipakastin, keraaminen liesi, liesituuletin, mikroaaltouuni, astianpesukone, kiinteät valaisimet.

Kylpyhuoneen kuvaus: Sauna, sähkökiuas, erillinen wc, suihku, suihkuseinä, peilikaappi, kaapit, pesukoneliitäntä, kiinteät valaisimet.

Säilytystilojen kuvaus: Ulkovarasto

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi: *Jotospirtti Oy*
Isännöitsijän yhteystiedot: Kari Luoma, Aakkulantie 14 C 12, 36220 Kangasala
Huolto: Talonmies
Muuta taloyhtiöstä: Yhteisantennijärjestelmä
Liikehuoneistoja: 0
Tehdyt remontit: Tulipalon jälkeen rakennus rakennettu kokonaisuudessaan uudelleen vastaavanlaiseksi vakuutusyhtiön toimesta. Uusi rakennus valmistunut 5/2019.
Energialuokka: C (2018)
E-luku 124
Tontin koko: 1 100,0 m²
Tontin omistus: Vuokra
Tontin vuokra: 5 250,00 € / vuosi
Tontin vuokra-aika: Vuokrasopimus päättyy 31.12.2051

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut: Palvelut: Ruokakauppa n. 500 m.

Muut lisätiedot

Lisätietoja: [Toimittajan kohdetiedot](#)

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.

