

10h, k, s, 220,0 m², 105 000 €

Omakotitalo, Sastamala, Sastamala, Varikonkatu 5

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

Teppo Oras
Myyntineuvottelija, KED

Puh: 0500 928 266

OP Koti Sastamala Oy LKV

“ Ryhdikäs, loistelas vanha talo lähellä Vammalan keskustaa ja rautatieasemaa. Tässä talossa henkii historian havinan ja arvokkuuden, ajattele huoneiden nimiä: sali, ruokasali, kotiapulaisen huone! Talo on pidetty hyvin, tiilikatto uusittu 2012, kuntotarkastus tehty 2019, remontoimista silti riittää. Kolme sisäänkäyntiä, 3 wc:tä, monien mahdollisuuksien talo. Pihapiirissä iso ulkorakennus, autotalli, ulkosauna, varasto, veistotupa, vintti.

Ota yhteyttä ja mennään katsomaan tätä tilavaa kotia!

Teppo Oras, Op Koti Sastamala Oy LKV
0500928266, teppo.oras@op.fi

Asunnon perustiedot

Kohdenumero: 696105
Sijainti: [Sastamala Sastamala](#)
Varikonkatu 5, 38210 Sastamala
Tyyppi: [Omakotitalo](#) (Kiinteistö)
Omistusmuoto: [Omistusasunto](#)
Huoneistositelmä: 10h , k , s
Huoneita: Yli 5 huonetta
Asuintilojen pinta-ala: 220,0 m²
Kokonaispinta-ala: 300,0 m²
Kerrokset: 2
Rakennusvuosi: 1940
Käyttöönottovuosi: 1940
Vapautuminen: Vapautuu: Sopimuksen mukaan

Hinta ja kustannukset

Myyntihinta: 105 000 €
Kiinteistövero: 345,00 € / vuosi
Lisätietoja maksuista: Kiinteistövero: 345€

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Kohteen kuvaus:	Lisätietoa huoneistosta/rakennuksesta: Ryhdikäs 80 vuotta vanha upea talo! Käyttövesiputket, viemärit ja ikkunat vanhat eli lähiaikoina tarvetta uusia ne.
Asunnon kunto:	Tyydyttävä
Lisätietoja kunnosta:	Tyydyttävä
Energialuokka:	Kohteelle ei lain mukaan tarvitse hankkia energiatodistusta
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	öljy. Öljysäiliön sijainti:kellari, Kattilan valmistusvuosi:2006

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Puu Pintamateriaali: Keittiö: Maali/korkkimatto, alla lausalattia. Olohuone: Tapetti/korkkimatto, alla lausalattia. Makuuhuone 1: Tapetti/korkkimatto, alla lausalattia. Makuuhuone 2: Tapetti/korkkimatto, alla lausalattia. Makuuhuone 3: Tapetti/korkkimatto, alla lausalattia. Sauna: Paneeli/lasikuitu. Kylpyhuone: Muovitapetti/lasikuitu. Eteinen: Maali/lausalattia. Wc: Maali/laatta. Huonetilat: Lattiasa muovi/korkki, seinissä maali/tapetti.
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Tiili Kate: Tiili. Katto uusittu 2012
Keittiön kuvaus:	Jääkaappipakastin, lattialiesi, kaapistot, kiinteät valaisimet. Puuhella
Kylpyhuoneen kuvaus:	Sauna, sähkökiuas, kylpyhuone, erillinen wc, suihku, amme, peilit, peilikaappi, allaskaappi, kiinteät valaisimet.
Säilytystilojen kuvaus:	Vaatehuone, kellari, vintti, ulkovarasto

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	790-9-6-10
Tontin pinta-ala:	1 327,0 m ²
Lisätietoa tontista:	Maapohjan tyyppi: Tontti Suojaisa tontti, pihapiirissä ulkorakennus, jossa autotalli, veistotupa, ulkos sauna, varasto ja vinttitilaa.
Tontin nimi:	,
Kaavoitustiedot:	Asemakaava, rakennuslupa. Lisätietoja kaavoituksesta: Sastamalan kaupunki
Rakennukset:	Ulkorakennus, jossa autotalli, varasto, sauna, veistotupa ja vintti

Muut lisätiedot

Ranta:	Ei luokiteltu
Lisätietoja:	Toimittajan kohdetiedot

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.