

1h,tupakeittiö,s, 41,0 m², 56 000 €

Kerrostalo, Savonlinna, Kyrönniemi, Kyrönniemenkuja 5 A

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

Liisa Hiltunen
Kiinteistönvälittäjä, LKV, VuT

Puh: 040 647 2446
Gsm: 040 647 2446

OP Koti Itä-Suomi Oy
LKV, Savonlinna



Kyrönniemellä hissitalon 5. kerroksen huoneisto. Hyvä ja toimiva pohjaratkaisu. Lasitettu parveke järvelle päin. Pian vapautuva

Asunnon perustiedot

Kohdenumero:	696372
Sijainti:	Savonlinna Kyrönniemi Kyrönniemenkuja 5 A, 57200 Savonlinna
Tyyppi:	Kerrostalo (Huoneisto)
Omistusmuoto:	Omistusasunto
Huoneistoselitelmä:	1h , tupakeittiö , s
Huoneita:	Kaksio
Asuintilojen pinta-ala:	41,0 m ²
Kokonaispinta-ala:	41,0 m ²
Kerrokset:	5/5
Rakennusvuosi:	1993
Käyttöönottovuosi:	1993
Vapautuminen:	Vapautuu: Heti

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta:	56 000 € (Myyntihinta 56 000 € + Velkaosuus 0 €)
Myyntihinta:	56 000 €
Velkaosuus:	0 €
Neliöhinta:	1 365,85 € / m ²
Yhtiövastike:	171,99 € / kk (Hoitovastike 171,99 € / kk)
Vesimaksu:	22,00 € / hlö / kk

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Parvekkeen kuvaus:	Järvelle päin
Hissi:	Taloyhtiössä on hissi
Asunnon kunto:	Hyvä
Lisätietoja kunnosta:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Kaukolämpö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Betoni Pintamateriaali: Keittiö: maalia seinissä, muovimatto lattiassa. Olohuone: maalia seinissä, muovimatto lattiassa. Makuuhuone 1: maalia seinissä, muovimatto lattiassa. Sauna: paneelia seinissä, muovimatto lattiassa. Kylpyhuone: muovimatto lattiassa ja laattaa seinissä.
Katto:	Kattotyyppi: tasakatto Kate: Huopa
Keittiön kuvaus:	Jääkaappipakastin, sähköliesi, liesituuletin, kaapistot vaaleat, kiinteät valaisimet.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Sauna, sähkökiuas, kylpyhuone jossa vv, suihku, peilikaappi, pesukoneiliitäntä, kiinteät valaisimet.

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Savonlinnan Kyrönkaari</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Petri Pennanen, Savonlinnan Isännöintikeskus, Olavinkatu 35, 57130 Savonlinna puh. 0500554240
Huolto:	Huoltoyhtiö
Taloyhtiöön kuuluu:	Hissi
Muuta taloyhtiöstä:	Kuivaushuone, pyörävarasto, väestösuoja, kaapeli-TV, kausivaatevarasto
Taloyhtiön autopaikat:	Sähköpistokepaikkoja 19 kpl
Liikehuoneistoja:	0
Tehdyt remontit:	Suoritettut: 2013 ilmanvaihdon puhdistus, 2014 parvekkeiden lasittaminen, 2015 hissien kannatusköysien uusiminen, 2016 kantojen poisto, 2019 rappukäytävän huoltomaalaus
Tulevat remontit:	Suunnitellut: Suunnittelussa: piha-alueen siistiminen, jätekatoksen puuosien uusiminen, parvekkeiden ja sokkelin tarkistus, huoltomaalaus, elementtisaamojen kunnan tarkistus, katoksen tekeminen ala sisäänkäynnille, ulko-ovien huoltomaalaus, katon tarkastukset ja puhdistukset vuosittain, lukitusten uusiminen, säilytystilojen huoltomaalaus, lämmönvaihtimen uusiminen
Energialuokka:	E (2013)
Tontin koko:	1 991,0 m ²
Tontin omistus:	Oma
Kaavoitustiedot:	Asemakaava. Lisätietoja kaavoituksesta: Savonlinnan kaupungilta

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut: Palvelut: Kauppapalvelut noin 2 km,. Koulut: Mertalassa ala ja yläluokat.
Päiväkoti: Pääskylässä. Liikenneyhteydet: bussipysäkki noin 100 metriä,
juna-asema noin 500 metriä

Muut lisätiedot

Lisätietoja: [Toimittajan kohdetiedot](#)

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.