

4h,k,ph,s,wc, 109,0 m², 118 000 €

Omakotitalo, Alajärvi, Hoiskontie 48

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

Tuomo Valkama
Myyntineuvottelija

Puh: 050 4108487

OP Koti Järviseutu - Suomenselkä
Oy LKV, Alajärvi

“ Jos haaveilet kauniista kodista, mutta remontointi ei houkuttele, tässä on tarjolla valmis ratkaisu. Muuta ilman huolia remontoituun omakotitaloon!

Talossa on tehty täysi pintaremontti laadukkailla kalusteilla ja materiaaleilla. Pääset nauttimaan löylyistä tyylikkäässä, tummasävyisessä saunassa ja mukavasta arjesta tunnelmallisilla sisustusratkaisuilla ja uusitulla valaistuksella remontoituissa huoneissa. Keittiö on nykyaikaistettu ja kodinkoneet on päivitetty uusimpaan uuteen. Asunto on kätevästi yhdessä kerroksessa. Ruokapöydän ääreen mahtuu suurempikin porukka. Tilavat makuuhuoneet sijaitsevat rauhallisesti erikseen ja pohjaratkaisu mahdollistaa huonejärjestelyjen muuntelun. Kodin seinien väriä voi muuttaa, mutta sijaintia ei. Se ei haittaa, sillä tämän kodin sijainti on loistava. Kaupat ja keskustan palvelut ovat kävelymatkan päässä. Ympäristö on turvallinen pienille lapsille ja naapurista löytyvät koulut myös isommille opiskelijoille.

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero: 697148
Sijainti: [Alajärvi](#)
Hoiskontie 48, 62900 Alajärvi
Tyyppi: [Omakotitalo](#) (Kiinteistö)
Omistusmuoto: [Omistusasunto](#)
Huoneistoselitelämä: 4h , k , ph , s , wc
Huoneita: [3 huonetta](#)
Asuintilojen pinta-ala: 109,0 m²
Kokonaispinta-ala: 113,0 m²
Rakennusvuosi: 1963
Käyttöönottovuosi: 1963
Vapautuminen: Vapautuu: Sopimuksen mukaan

Myyntihinta: 118 000 €
Kiinteistövero: 205,00 € / vuosi
Lisätietoja maksuista: Kiinteistövero: 205 €

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tehdyt remontit:	Laajennus 1993 Peltikatto uusittu 1993
Energialuokka:	Kohteella ei ole lain edellyttämää energiatodistusta ja sen vuoksi energialuokka ei ole tiedossa
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Sähkö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Puu Pintamateriaali: Keittiö: laminaatti/paneeli/mdf. Olohuone: laminaatti/paneeli/mdf. Makuuhuone 1: laminaatti/paneeli/mdf. Makuuhuone 2: laminaatti/paneeli/mdf. Kodinhoitohuone: laminaatti/tapetti/mdf. Sauna: laatta/paneeli/paneeli. Kylpyhuone: laatta/laatta/paneeli. Eteinen: laatta/paneeli/mdf. Wc: laminaatti/tapetti/mdf.
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Pelti
Keittiön kuvaus:	Jääkaappi, pakastekaappi, keraaminen liesi, liesituuletin, mikroaaltouuni, astianpesukone, kaapistot, kiinteät valaisimet.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Sauna, sähkökiuas, kylpyhuone, erillinen wc, suihku, peilit, peilikaappi, allaskaappi, pesukoneliitäntä, lattialämmitys, kiinteät valaisimet.

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	5-401-79-13
Tontin pinta-ala:	2 450,0 m ²
Lisätietoa tontista:	Maapohjan tyyppi: Tila
Tontin nimi:	Marttila,
Lisätietoja rakennusoikeudesta:	Kokonaisrakennusoikeus 490,0 m ²
Kaavoitustiedot:	Asemakaava, rakennuslupa. Alajärven kaupunki Lisätietoja kaavoituksesta: Alajärven kaupunki

Muut lisätiedot

Ranta:	Ei luokiteltu
Lisätietoja:	Toimittajan kohdetiedot

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.