

3h,k,kph,sauna,pukuh., 60,2 m², 86 500 €

Mökki tai huvila, Pöytyä, Yläne, Ahlströmin Metsätie 50

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

Anne Konstari
Kiinteistönvälittäjä, LKV

Puh: 050 4125 797
Gsm: 050 4125 797

OP Koti Turun Seutu Oy LKV,
Brahenskatu



Lammikivitalo harkoista rakennettu vapaa-ajan käyttöön tarkoitettu asunto. Oma kaivo, varaava takka, tilavat sauna ja kylpyhuone. Terrassit kahdella sivulla. Rakennuslupa laajennukselle haettu, johon ajatus rakentaa mm. vesi wc. 1 ha:n kalliainen tontti. Nopeasti vapaa.

Lisätiedot ja esittelyt: Anne Konstari p. 050 4125 797, anne.konstari@op.fi

Loma-asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero: 697404
Sijainti: [Pöytyä Yläne](#)
Ahlströmin Metsätie 50, 21900
Yläne
Tyyppi: Mökki tai huvila (Kiinteistö)
Omistusmuoto: Omistusasunto
Huoneistositelmä: 3h , k , kph , sauna , pukuh.
Huoneita: 3 huonetta
Asuintilojen pinta-ala: 60,2 m²
Kokonaispinta-ala: 83,0 m²
Rakennusvuosi: 2010
Käyttöönottovuosi: 2010
Vapautuminen: Vapautuu: Sopimuksen mukaan

Myyntihinta: 86 500 €
Kiinteistövero: 109,00 € / vuosi
Lisätietoja maksuista: Kiinteistövero: 109,0
Puita lämmitykseen

Loma-asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Kohteen kuvaus:	Muut lisätiedot: Portit eivät kuulu kauppaan.
Loma-asunnon kunto:	Tyydyttävä
Tehdyt remontit:	Vesivessaa varten asennettu umpisäiliö Uponor-umpitankki 5,3 m3. Harmaavesille sakokaivot ja imeytyskenttä.
Lisätietoja kunnosta:	Tyydyttävä
Energialuokka:	Kohteelle ei lain mukaan tarvitse hankkia energiatodistusta
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Puu. varaava takka (lisäksi sähkölämmitys)

Loma-asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Harkko. Lammi-kivitalo harkoista rakennettu (harkot 40cm) julkisivut laudoitettu. Pintamateriaali: Keittiö: lattia maalattu betoni. Olohuone: lattia maalattu betoni. Makuuhuone 1: lattia maalattu betoni. Makuuhuone 2: lattia maalattu betoni. Sauna: lattia laattaa, seinät paneloitu. Kylpyhuone: lattia laattaa, seinät paneloitu.
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Pelti
Keittiön kuvaus:	Kaapistot.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Sauna, sähkökiuas, kylpyhuone, suihku, lattialämmitys kylpyhuoneessa, kiinteät valaisimet.

Loma-asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	636-463-1-54
Tontin pinta-ala:	10 000,0 m ²
Lisätietoa tontista:	Maapohjan tyyppi: Tila
Tontin nimi:	Timola, 1:54
Lisätietoja rakennusoikeudesta:	Haettu rakennuslupa laajennukselle n. 41,2 m2 (varasto, wc,mh, on rakentamatta) Rakennusoikeus e=0.15
Kaavoitustiedot:	Kaavoittamaton, rakennuslupa. Lisätietoja kaavoituksesta: Pöytyän kunta
Rakennukset:	puuvarasto, puucee

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Palvelut: Yläneen keskustaan n. 4 km. Liikenneyhteydet: oma auto
-----------	--

Muut lisätiedot

Ranta:	Ei luokiteltu
Lisätietoja:	Toimittajan kohdetiedot

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.