

5h,k,wc,psh,s,vh, kuisti,at, 120,0 m², 135 000 €

Omakotitalo, Loppi, Launonen, Lukkotie 9

 ETUOVI.com



 OP Koti

Kohdetta myy

OP Koti Etelä-Häme Oy LKV,
Riihimäki

Keskuskatu 12, 11100 Riihimäki
Puh: 010 254 9315

“ Omalla 4200 m² tilalla riittää tilaa niin lasten leikkeihin kuin puutarhaharrastukseenkin tai voit myös lohkoa tilasta kaverille tontin. Asuinrakennuksessa on tehty remonttia mm. keittiö peruskorjattu v.2000, ikkunat v. 2005, katto vuonna 2005 ja alakerran sauna ja psh 1998. ulkorakennuksista löytyy hyvin tilat niin autolle, tavaroille ja vanhasta navetasta vaikka kotieläimille. Sovi sinulle sopiva esittelyaika jo tänään.

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	697535	Myyntihinta:	135 000 €
Sijainti:	Loppi Launonen Lukkotie 9, 12540 Launonen	Kiinteistövero:	200,00 € / vuosi
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)	Lisätietoja maksuista:	Kiinteistövero: 200 euroa/ v.2020
Omistusmuoto:	Omistusasunto		
Huoneistoselitelmä:	5h , k , wc , psh , s , vh , kuisti , at		
Huoneita:	5 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	120,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	180,0 m ²		
Kerrokset:	2		
Rakennusvuosi:	1950		
Käyttöönottovuosi:	1950		
Vapautuminen:	Vapautuu: 2 kk/ sop.mukaan		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Asunnon kunto:	Tyydyttävä
Tehdyt remontit:	Keittiön peruskorjaus v.2000, sähköt ja putkityöt (näkyvät putket wc ja keittiö ja yläk. keittiö) 2005-2006, ikkunat v.2005 (Tiivi), katto v.2005, alakerta sauna ja psh 1998
Lisätietoja kunnosta:	Tyydyttävä
Energialuokka:	Kohteella ei ole lain edellyttämää energiatodistusta ja sen vuoksi energialuokka ei ole tiedossa
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Sähkö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Puu. vanha osa hirsi Pintamateriaali: Keittiö: lattia parketti, seinät laatta/maalattu. Olohuone: lattia laminaatti, seinät maalattu tapetti. Makuuhuone 1: lattia laminaatti, seinät tapetti. Makuuhuone 2: lattia laminaatti, seinät tapetti. Makuuhuone 3: lattia laminaatti, seinät tapetti. Sauna: lattia laatta, seinät paneeli. Kylpyhuone: lattia laatta, seinät laatta. Wc: lattia laatta, seinät puolet laatta/ maalattu.
Katto:	Mansardi Kattomateriaalit: Pelti Kate: Pelti. huopakate alla
Keittiön kuvaus:	Jääkaappipakastin, lattialiesi, sähköliesi, liesituuletin, kaapistot v.2000 alak. yläk.keittiö, kiinteät valaisimet työpistevalot, pöytätasojen materiaali. Puuhella
Kylpyhuoneen kuvaus:	Sauna piharakennus ja asuintalo, sähkökiuas asuintalo, puukiuas piharakennus, kylpyhuone alakerta, erillinen wc, suihku alakerta, peilikaappi wc, allaskaappi wc, pesukoneliitäntä alakerta, lattialämmitys psh (pesutilassa), kiinteät valaisimet pesutilat, sauna, wc.
Säilytystilojen kuvaus:	Vaatehuone, vintti, ulkovarasto

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	433-404-1-24
Tontin pinta-ala:	4 200,0 m ²
Lisätietoa tontista:	Maapohjan tyyppi: Tila
Tontin nimi:	Kulmala, 1:24
Lisätietoja rakennusoikeudesta:	Kokonaisrakennusoikeus 420,0 m ² . AO=0,2 1 1/2 Tilalla Kulmala 433-404-1-24 on kaksi asemakaavan mukaista tonttia, jotka saa lohkoa. Mahdolliset tontin lohkomis- / muodostamiskulut ostajalle.
Kaavoitustiedot:	Asemakaava (ohjeellinen tonttijako), rakennuslupa. Asemakaava (ohjeellinen tonttijako). Lisätietoja kaavoituksesta: Lopen kunta / Pekka Säteri
Rakennukset:	Piharakennus arvio v.1952 (ent.navetta) n. 60m ² : sauna, pkh, psh (kylmävesi), varasto, parvi, puuliiteri. Autovaja

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:

Palvelut: ruokakauppa K-market Launonen n. 1 km Tokmanni n. 3km.
Koulut: ala-aste n. 1km. Riihimäki n.13 km. Liikenneyhteydet:
bussipysäkki n.0,2km ja Kantatie 54 n.4km

Muut lisätiedot

Ranta: Ei luokiteltu
Lisätietoja: [Toimittajan kohdetiedot](#)

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.