

3h,k, 64,0 m², 193 536 €

Kerrostalo, Kotka, Kotkansaari, Heikinkatu 11 as.

 ETUOVI.com



OP Koti 

Kohdetta myy

Marko Turunen
kiinteistönvälittäjä, LKV

Puh: 040 512 5206
Gsm: 040 512 5206

OP Koti Kymenlaakso Oy LKV,
Kotka

“ Viihtyisiä koteja turvallisessa ja leppoisassa asuinympäristössä.
Soveltuu myös seniori asumiseen.
Autokatos osake sisältyy hintaan (arvo 7 000 euroa)

Toinen talon hisseistä tilava mm. pyörätuolia varten. Myös pihat, rappukäytävät ja asuintilat on suunniteltu siten, että kulkeminen olisi mahdollisimman helppoa ja esteetöntä.

Asunnon perustiedot		Hinta ja kustannukset	
Kohdenumero:	697801	Velaton hinta:	193 536 €
Sijainti:	Kotka Kotkansaari Heikinkatu 11 As., 48100 Kotka	(Myyntihinta 101 687 € + Velkaosuus 91 849 €)	
Tyyppi:	Kerrostalo (Huoneisto)	Myyntihinta:	101 687 €
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Velkaosuus:	91 849 €
Huoneistoselitelmä:	3h , k	Neliöhinta:	3 024 € / m ²
Huoneita:	3 huonetta	Yhtiövastike:	652,80 € / kk (Hoitovastike 204,16 € / kk + Rahoitusvastike 448,64 € / kk)
Asuintilojen pinta-ala:	64,0 m ²	Lisätietoja maksuista:	Vesimaksu mittarin mukaan
Kokonaispinta-ala:	64,0 m ²		
Kerrokset:	2/4		
Rakennusvuosi:	2014 (Uudiskohde)		
Käyttöönottovuosi:	2014		
Vapautuminen:	Vapautuu: 15.2.2014 mennessä		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa ei ole saunaa, Taloyhtiössä on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Hissi:	Taloyhtiössä on hissi
Lisätietoja kunnosta:	Uusi
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Kaukolämpö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Betoni. Rapattu ja maalattu julkisivu. Pintamateriaali: Lattialla lautaparketti (tammi), seinät maalattu, kylpyhuone kaakeloitu.
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Tiili Kate: Tiili. Rakennuksen yläpohja on puurakenteinen. Kate on pääosin betonikattotiiltä, vähäiseltä osin bitumikermikatetta ja valokatetta.
Keittiön kuvaus:	Jääkaappipakastin, liesi, liesikupu, kaapistot (tammijäljitelmarunko ja valkoiset MDF - ovet.)
Kylpyhuoneen kuvaus:	Kylpyhuone, suihku, suihkuseinä, peilikaappi, allaskaappi, pesukoneliitäntä, lattialämmitys.

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Kotkan Aurinkorinne</i>
Huolto:	Huoltoyhtiö
Taloyhtiöön kuuluu:	Hissi, Taloyhtiössä on sauna
Muuta taloyhtiöstä:	Sauna, talopesula, kuivaushuone, kellarikomerot, urheiluvälinevarasto, pyörävarasto, väestösuoja, kaapeli-TV, tietoliikenneyhteys
Taloyhtiön autopaikat:	Autotalleja tai hallipaikkoja 4 kpl, autokatospaikkoja 7 kpl, sähköpistokepaikkoja 19 kpl
Liikehuoneistoja:	0
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta Myyjä ei ole hankkinut energiatodistusta ja sen vuoksi energialuokka ei ole tiedossa
Tontin koko:	2 444,0 m ²
Tontin omistus:	Oma
Kaavoitustiedot:	Asemakaava. Lisätietoja kaavoituksesta: Kotkan Kaupunki

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Palvelut: Kotkan keskustan palvelut.
-----------	--------------------------------------

Muut lisätiedot

Lisätietoja:	Toimittajan kohdetiedot
--------------	-----------------------------------------

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.