

3h, k, kph, wc, vh, parv., 76,5 m², 188 000 €

Kerrostalo, Espoo, Soukka, Soukantie 16



Huoneistokeskus

Kohdetta myy

Miko Rikala
Myyntineuvottelija

Puh: -
Gsm: 040 665 1239

Huoneistokeskus Espoo Tapiola

Loistavalla keskeisellä sijainnilla oleva kolmio Soukan sydämessä. Kaikki Soukan palvelut ovat aivan rakennuksen vieressä, kävelymatkan päässä on myös erinomaiset urheilumahdollisuudet. Espoonlahden urheilupuistossa on jalkapallokenttiä, pesäpallokenttä, jääkiekkohalleja, uimahalli, skeittipuisto ja urheilupuiston vieressä on myös hevostalli. Klobbenin uimaranta on myös lähellä. Alueelta löytyvät myös kattavat ulkoilumaastot vaihtelevassa maisemassa meren rannalta puiden siimekseen. Espoonlahden alueelta löytyy niin suomen- kuin ruotsinkieliset koulut, päiväkotiki on taloyhtiön alakerrassa. Julkinen liikenne kulkee aivan rakennuksen vierestä ja Länsimetro tulee suoraan rakennuksen alle.

Asunto on erittäin valoisa, sillä asunnosta aukeaa ikkunat kolmeen eri ilmansuuntaan. Parvekkeelta näkee merelle. Yhtiössä on tehty putkiremontti 2010, jonka yhteydessä remontoitiin kylpyhuone ja erillinen wc. Asunnossa on kaksi makuuhuonetta, iso vaatehuone, kylpyhuone, erillinen wc, olohuone, lasitettu parveke ja keittiö, jonka saa halutessaan avattua niin, että olohuoneesta ja keittiöstä tulee iso avonaisempi tila.

Tervetuloa merelliseen Soukkaan!

Asunnon perustiedot		Hinta ja kustannukset	
Kohdenumero:	7230402	Velaton hinta:	188 000 €
Sijainti:	Espoo Soukka Soukantie 16, 02360 Espoo	Myyntihinta:	185 396,12 €
Tyyppi:	Kerrostalo (Huoneisto)	Neliöhinta:	2 457,52 € / m ²
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Yhtiövastike:	301,41 € / kk (Hoitovastike 260,10 € / kk + Rahoitusvastike 41,31 € / kk)
Huoneistoselitelämä:	3h , k , kph , wc , vh , parv.	Lisätietoja maksuista:	hallituksella valtuudet periä tai olla perimättä enintään yhden kuukauden hoitovastike tarvittaessa, vastikeperusteena osakelukumäärä
Huoneita:	3 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	76,5 m ²		
Kokonaispinta-ala:	76,5 m ²		
Kerrokset:	6/10		
Rakennusvuosi:	1972		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa ei ole saunaa, Taloyhtiössä on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Parvekkeen kuvaus:	länsi, lasitettu
Hissi:	Taloyhtiössä on hissi
Asunnon kunto:	Tyydyttävä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	kaukolämpö

Taloyhtiö

Taloyhtiöön kuuluu:	Taloyhtiössä on sauna, Hissi
Tehdyt remontit:	katso isännöitsijäntodistus ja liite yhtiössä suoritettut korjaukset/perusparannukset 1993-2018 mm; lämmönsiirtimen uusiminen 2018, vesikaton saneeraustyöt, asuintalo ja liikesiipi 2013, linjasaneeraus ja huoneistojen märkätilojen korjaus 5/2010, asuinosan julkisivu- ja ikkunasaneeraus 1998
Tulevat remontit:	Päätetyt korjaukset: katso korjaustarveselvitys vuodelle 2019 merkitty; parvekkeiden elementtisaumat vauriokorjaukset. Suunnitteilla olevat korjaukset: katso korjaustarveselvitys 2019-2023, päivitetty 12.12.2018 mm; hissien modernisointi 2020.
Energialuokka:	Energialuokka F 2013
Tontin koko:	3 520,0 m ²
Tontin omistus:	Oma

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.