

2h,k,kph,vh,p, 63,5 m², 49 900 €
Kerrostalo, Kouvola, Kuusankoski, Mäenpäänkuja 3

 ETUOVI.com



Huoneistokeskus

Kohdetta myy

Pekka Tuovinen
Myyntineuvottelija

Puh: 020 780 2268
Gsm: 040 637 2249

Huoneistokeskus Kouvola
Keskusta



Muuttovalmis reilunkokoinen kaksio. Päätyasunto, iso parveke, josta kauniit maisemat. Muuttamaan pääsee nopeasti. Hyvä yhtiö, edullinen vastike.

Asunnon perustiedot

Kohdenumero: 7243830
Sijainti: [Kouvola Kuusankoski](#)
Mäenpäänkuja 3, 45700
Kuusankoski
Tyyppi: [Kerrostalo](#) (Huoneisto)
Omistusmuoto: [Omistusasunto](#)
Huoneistoselitelmä: 2h , k , kph , vh , p
Huoneita: [Kaksio](#)
Asuintilojen pinta-ala: 63,5 m²
Kokonaispinta-ala: 63,5 m²
Kerrokset: 4/4
Rakennusvuosi: 1975

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta: 49 900 €
Myyntihinta: 49 900 €
Neliöhinta: 785,83 € / m²
Yhtiövastike: 190,50 € / kk
(Hoitovastike 190,50 € / kk)

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa ei ole saunaa, Taloyhtiössä on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Parvekkeen kuvaus:	puistomaiset näkymät,
Asunnon kunto:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	aluelämpö

Taloyhtiö

Taloyhtiöön kuuluu:	Taloyhtiössä on sauna
Tehdyt remontit:	etupihan kaivuu routavausioiden vuoksimm. patteriventtiilien uusinta -96, etupihan sadevesikaivot ja massanvaihto, asfaltointi -97-98, kaukolämpö -99, kph:n lattiamattojen uusiminen 15 kpl -01, saunatilojen kunnostus -02, parvekeovet -03, pesukone -05, ikkunoiden, ovien ja piipun ulkopuolinen maalaus -06, lukot uusittu 12, porrashuoneiden ulko-ovien lipat 13, pyöräsuojan muutos jätekatokseksi 13, etupihan kaivuu routavaurioiden vuoksi 14, kuivh. kone uusittu 14, vesikaton muutos huopakatteeksi ja autotallin peruskorjaus 15, vierärin talohaaran uusiminen 16, porraskäyt.valaistuksen uusiminen 17
Tulevat remontit:	Suunnitteilla olevat korjaukset: Kunnossapitotarveselvitys: julkisivujen maalaus, ikkunoiden uusiminen, huoneistojen märkätilojen tarkastus, porraskäytävien maalaus, käyttövesijohtoputkiston uusiminen.
Energialuokka:	Energialuokka F 2013
Tontin koko:	3 385,0 m ²
Tontin omistus:	Oma

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.