

6h+k, 72,0 m², 48 000 €

Omakotitalo, Hamina, Ruotsinkylä, Hämeenkatu 9



Kohdetta myy

Tapio Rokka
Kiinteistönvälittäjä

Gsm: 050 5229172

Kymen Kiinteistöpörssi Oy LKV



Keskustan läheisyydessä 1 1/2 -kerroksinen ok-talo, iso tontti.

Asunnon perustiedot

| | |
|---------------------------|--|
| Kohdenumero: | 7500373 |
| Sijainti: | Hamina Ruotsinkylä Hämeenkatu 9, 49400 Hamina |
| Tyyppi: | Omakotitalo (Kiinteistö) |
| Omistusmuoto: | Omistusasunto |
| Huoneistoselitelmä: | 6h + k |
| Huoneita: | Yli 5 huonetta |
| Asuintilojen pinta-ala: | 72,0 m ² |
| Kokonaispinta-ala: | 90,0 m ² |
| Lisätietoja pinta-alasta: | Alakerta: 4h+k+wc +suihku ja yläkerta: 2h+aula |
| Rakennusvuosi: | 1940 |
| Vapautuminen: | Heti vapaa. |

Hinta ja kustannukset

| | |
|------------------------|---|
| Velaton hinta: | 48 000 € |
| Myyntihinta: | 48 000 € |
| Muut lämmityskulut: | 1 500,00 € / vuosi |
| Lisätietoja maksuista: | Kiinteistövero: 95.31 EUR/v Varainsiirtovero, lainhuudatus, kaupanvahvistus |

Asunnon lisätiedot

| | |
|------------------------------|---|
| Tilojen kuvaus: | Alakerta 4h+k+wc+suihku, yläkerta 2h+aula |
| Kohteen kuvaus: | Pintamateriaalit: Parketti/muovimatto |
| Asunnon kunto: | Ei luokiteltu |
| Tehdyt remontit: | Ikkunat, lisäeristys 1983 |
| Energialuokka: | Ei energiatodistusta |
| Lämmitysjärjestelmän kuvaus: | Sähkö, 2 uunia |
| Vesihuollon kuvaus: | Kunnan |
| Viemäri: | kunnan |

Asunnon tilat ja materiaalit

| | |
|--------------------------------|--|
| Rakennus- ja pintamateriaalit: | Rakennusmateriaali: Puu/elementti |
| Katto: | Kattotyyppi: harjakatto Harja/pelti |
| Keittiön kuvaus: | Jk, liesi,. It, apk |
| Kylpyhuoneen kuvaus: | Suihku |

Asunnon tontti

| | |
|---------------------------------|-------------------------------|
| Tontin omistus: | Oma |
| Kiinteistötunnus: | 75-6-106-10 |
| Tontin pinta-ala: | 1 573,0 m ² |
| Lisätietoja rakennusoikeudesta: | AO, e=0,25 |
| Kaavoitustilanne: | Asemakaava |
| Kaavoitustiedot: | Kaavaosasto, Haminan kaupunki |

Palvelut ja liikenneyhteydet

| | |
|-----------|----------------------------|
| Palvelut: | Keskustan palvelut n. 2 km |
|-----------|----------------------------|

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.