

2h+k+s, 53,5 m<sup>2</sup>, 309 000 €

Kerrostalo, Turku, Keskusta, Humalistonkatu 1 b A

 ETUOVI.com



**HUONEISTOMARKKINAT**

**Kohdetta myy**

Janita Puntala  
Myyntineuvottelija, KiLAT

Gsm: 040 7799 046

Huoneistomarkkinat Oy LKV

“ Ylimmän 6. kerroksen citykoti, jossa pääset nauttimaan helposta asumisesta palveluiden läheisyydessä. Huoneistossa on vaaleat pinnat ja parkettilattia. Iso lasitettu parveke sisäpihan puolelle.

Postinpiha tarjoaa harvinaislaatuisen mahdollisuuden asua uudenveroisessa talossa, sijainnilla, jonka ympärille Turku rakentuu. Vuonna 2013 valmistui Turun keskiöön, omalle tontille asunto-osakeyhtiö Postinpiha.

#### Asunnon perustiedot

#### Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	7500579	Velaton hinta:	309 000 €
Sijainti:	<a href="#">Turku Keskusta</a> Humalistonkatu 1 B A, 20100 Turku	(Myyntihinta 153 651,41 € + Velkaosuus 155 348,59 €)	
Tyyppi:	<a href="#">Kerrostalo</a> (Huoneisto)	Myyntihinta:	153 651,41 €
Omistusmuoto:	<a href="#">Omistusasunto</a>	Velkaosuus:	155 348,59 €
Huoneistoselitelmä:	2h + k + s	Neliöhinta:	5 775,7 € / m <sup>2</sup>
Huoneita:	<a href="#">Kaksio</a>	Yhtiövastike:	937,32 € / kk (Hoitovastike 187,25 € / kk + Rahoitusvastike 750,07 € / kk)
Asuintilojen pinta-ala:	53,5 m <sup>2</sup>	Lisätietoja maksuista:	Vesi ja sähkö kulutuksen mukaan.
Kokonaispinta-ala:	53,5 m <sup>2</sup>		
Kerrokset:	6/6		
Rakennusvuosi:	2013		
Vapautuminen:	Heti vapaa.		

## Asunnon lisätiedot

---

Sauna:	Asunnossa on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Parvekkeen kuvaus:	Parveketyyppi: lasitettu
Hissi:	Taloyhtiössä on hissi
Kohteen kuvaus:	Pintamateriaalit: Lattiat tammiparkettia, seinät lasikuitu tapettia. Kylpyhuone laattaa. Säilytystilat: Huoneiston kaapistot ja kellarikomero.
Asunnon kunto:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Kaukolämpö, vesikiertoinen patteri

## Asunnon tilat ja materiaalit

---

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Betoni
Katto:	Harja / pelti
Keittiön kuvaus:	Jääkaappi / pakastin, sähköliesi, erillisuuni, liesituuletin, astianpesukone, kiinteät valaisimet.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Suihkuseinä, peilikaappi, kiinteät valaisimet, kylpyhuonekaapisto, pesukoneliitäntä,
Saunan kuvaus:	Sähkökuuas

## Taloyhtiö

---

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Postinpiha Turku</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Vesa Keskilä V-S ISÄNNÖINTITALO OY
Taloyhtiöön kuuluu:	Hissi
Energialuokka:	B (2018)
Tontin koko:	5 081,0 m <sup>2</sup>
Tontin omistus:	Oma
Kaavoitustiedot:	Turun kaupunki

## Palvelut ja liikenneyhteydet

---

Palvelut:	Keskustan palvelut. Koulut: Keskustan koulut
Liikenneyhteydet:	<a href="http://www.föli.fi">www.föli.fi</a>

## Muut lisätiedot

---

Auton säilytys:	Autotalli/hallipaikkoja 30, Kylmiä paikkoja 6
Näkymät:	Sisäpihalle
Lisätietoja:	<a href="#">Lisätietolinkki 1</a>

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.