

2 h, k, s, kph, työtupa, erillinen autotalli, 90,0 m², 43 000 €



Omakotitalo, Miehikkälä, Suur-Miehikkälä, Soppikankaantie 17



Kohdetta myy

Erkki Peltola
Kiinteistönvälittäjä LKV, yrittäjä

Gsm: 0400 879 513

Kiinteistönvälitys Erkki Peltola Oy
LKV

“ Siistikuntoinen omakotitalo Suur-Miehikkälän kylätaajamasta. Asunto valmistunut v. 1960, sittemmin kauttaaltaan remontoitu koti, jossa asuintilojen lisäksi tilava kylpyhuone ja sauna, erillinen wc, avara eteinen, kylmäkomero, varasto sekä erillinen autotalli. Aktiivisen kylän monipuoliset palvelut ja harrastusmahdollisuudet käytössäsi; kylässä on koulu ja kyläkauppa, seurantalo, jossa on toimintaa päivittäin, uimaranta ja talvella valaistu latu takapihalla. Mainio kohde ympärivuotiseen asumiseen tai vapaa-ajanviettopaikaksi. Tiedustelut: Erkki Peltola puh. 0400 879 513, erkki.peltola@huoneistomedia.fi

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	7642218	Velaton hinta:	43 000 €
Sijainti:	Miehikkälä Suur-miehikkälä Soppikankaantie 17, 49760 Suur-miehikkälä	Myyntihinta:	43 000 €
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)	Muut lämmityskulut:	1 500,00 € / vuosi
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Lisätietoja maksuista:	Kiinteistövero: 75.00 EUR/v varainsiirtovero 4 % kauppahinnasta, ellei ensiasunto
Huoneistoselitelmä:	2 h , k , s , kph , työtupa , erillinen autotalli		
Huoneita:	3 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	90,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	114,5 m ²		
Lisätietoja pinta-alasta:	Pinta-alaa ei ole tarkistusmitattu.		
Rakennusvuosi:	1960		
Vapautuminen:	Vapautuminen sopimuksen mukaan.		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tilojen kuvaus:	olohuone, makuuhuone, työtupa, keittiö, eteinen, sauna, kylpyhuone, erillinen wc, kylmäkomero, varasto ja vinttitiila sekä erillinen autotalli
Kohteen kuvaus:	Pintamateriaalit: seinämateriaalina asuintiloissa tapetti ja/tai maali, kylpyhuone laatoitettu, sauna paneloitu, lattiamatirialina olohuoneessa ja eteisessä laminaatti, muissa huoneissa muovimatto, kph/saunan lattia laatoitettu
Asunnon kunto:	Tyydyttävä
Tehdyt remontit:	kylpyhuone ja sauna saneerattu vuonna 1996
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	suorasähkö ja puulämmitys
Vesihuollon kuvaus:	oma porakaivo
Viemäri:	saostuskaivo

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: puu
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto harja/pelti
Keittiön kuvaus:	kaapistot, jääkaappi/pakastinkaappi, astianpesukone, liesi, liesituuletin
Kylpyhuoneen kuvaus:	kylpyhuone ja sauna, erillinen wc

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	489-408-8-77
Tontin pinta-ala:	2 000,0 m ²
Tontin nimi:	Kisämäki
Kaavoitustilanne:	Haja-asutusalue

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	kauppa 400 m, seurantalo 200 m, uimarantaan noin 800 m. Koulut: alakoulu 500 m, yläkoulu kirkonkylässä, jonne 12 km, lukio Virojoella
Liikenneyhteydet:	kouluaikoina bussiyhteydet Haminaan ja Miehikkälään

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.