

3h,kk, 62,0 m², 89 000 €

Kerrostalo, Pori, Isosanta, Harjunpäänkatu 9 a

 ETUOVI.com




KIINTEISTÖPORI

Kohdetta myy

Raimo Riihiahho

KiAT

Gsm: 050-502 4222

Kiinteistöpori Oy Airi Vuorisalo
LKV

“ Kolmannen kerroksen heti vapaa osake kauppakeskus Puuvillan vierestä.
Talossa remontoitu mm. julkisivu, ikkunat, vesikate sekä linjasaneeraus ja sähkölinjat.
Pintaremontilla huoletonta asumista pitkäksi aikaa.

TARJOUKSIA OTETAAN!!!!

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	7694808	Velaton hinta:	89 000 €
Sijainti:	Pori Isosanta Harjunpäänkatu 9 A, 28100 Pori		(Myyntihinta 63 753,55 € + Velkaosuus 25 246,45 €)
Tyyppi:	Kerrostalo (Huoneisto)	Myyntihinta:	63 753,55 €
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Velkaosuus:	25 246,45 €
Huoneistoselitelmä:	3h , kk	Neliöhinta:	1 435,48 € / m ²
Huoneita:	3 huonetta	Yhtiövastike:	306,60 € / kk (Hoitovastike 175,20 € / kk + Rahoitusvastike 131,40 € / kk)
Asuintilojen pinta-ala:	62,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	62,0 m ²	Lisätietoja maksuista:	Vesimaksu: oma mittari
Kerrokset:	3/3		
Rakennusvuosi:	1961		
Vapautuminen:	Vapautuminen sopimuksen mukaan.		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Taloyhtiössä on sauna
Kohteen kuvaus:	Pintamateriaalit: Tapetti, maali, laminaatti, laatta Säilytystilat: Komerot Lunastusoikeus: yhtiöllä
Asunnon kunto:	Ei luokiteltu
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Vesikeskuslämmitys kaukolämmöstä

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Betoni
Katto:	Harja / pelti
Keittiön kuvaus:	Jääkaappi, liesi, tuuletin
Kylpyhuoneen kuvaus:	Saneerattu 2015, laatoitettu, lattialämmitys

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Porin Harjunpääkatu 9</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Markku Huhdanmäki Tili- ja Isännöitsijätoimisto Heino Ky
Taloyhtiöön kuuluu:	Taloyhtiössä on sauna
Muuta taloyhtiöstä:	Yhteiset tilat: Ullakko/kellarikomero. Ulkoiluvälinevarasto, sauna, väestönsuoja, pesutupa, mankeli, kerhuhuone.
Tehdyt remontit:	Julkisivuremontti 1986, porrashuoneremontti 2003, ikkunat 2006, lämmitysjärjestelmän perussäätö ja hormien nuohous 2008, kaukolämmön alajakokeskus uusittu 2009, lukitukset uusittu 2011, vesikate uusittu 2012, linjasaneeraus eli käyttövesi,- viemäri- ja sähkölinjat uusittu sekä kylpyhuoneet saneerattu 2015.
Tulevat remontit:	Kpt-selvityksessä mainittu :piha-alueiden kunnostus, roskiskatoksen rakentaminen
Energialuokka:	C (2013)
Tontin koko:	5 106,0 m ²
Tontin omistus:	Vuokra
Tontin vuokra:	5 400,00 € / vuosi

Muut lisätiedot

Auton säilytys:	19
-----------------	----

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.