

3h,kk, 62,0 m², 89 000 €

Kerrostalo, Pori, Isosanta, Harjunpäänkatu 9 a

 ETUOVI.com




KIINTEISTÖPORI

Kohdetta myy

Raimo Riihiahho
KiAT

Gsm: 050-502 4222

Kiinteistöpori Oy Airi Vuorisalo
LKV

“ Kolmannen kerroksen heti vapaa osake kauppakeskus Puuvillan vierestä.
Talossa remontoitu mm. julkisivu, ikkunat, vesikate sekä linjasaneeraus ja sähkölinjat.
Pintaremontilla huoletonta asumista pitkäksi aikaa.

TARJOUKSIA OTETAAN!!!!

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	7694808	Velaton hinta:	89 000 €
Sijainti:	Pori Isosanta Harjunpäänkatu 9 A, 28100 Pori		(Myyntihinta 63 753,55 € + Velkaosuus 25 246,45 €)
Tyyppi:	Kerrostalo (Huoneisto)	Myyntihinta:	63 753,55 €
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Velkaosuus:	25 246,45 €
Huoneistoselitelmä:	3h , kk	Neliöhinta:	1 435,48 € / m ²
Huoneita:	3 huonetta	Yhtiövastike:	306,60 € / kk (Hoitovastike 175,20 € / kk + Rahoitusvastike 131,40 € / kk)
Asuintilojen pinta-ala:	62,0 m ²	Lisätietoja maksuista:	Vesimaksu: oma mittari
Kokonaispinta-ala:	62,0 m ²		
Kerrokset:	3/3		
Rakennusvuosi:	1961		
Vapautuminen:	Heti vapaa.		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Taloyhtiössä on sauna
Asunnon kunto:	Ei luokiteltu
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Vesikeskuslämmitys kaukolämmöstä

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Betoni Pintamateriaali: Tapetti, maali, laminaatti, laatta
Katto:	Harja / pelti
Keittiön kuvaus:	Jääkaappi, liesi, tuuletin
Kylpyhuoneen kuvaus:	Saneerattu 2015, laatoitettu, lattialämmitys
Säilytystilojen kuvaus:	Komerot

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Porin Harjunpääkatu 9</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Markku Huhdanmäki Tili- ja Isännöitsijätoimisto Heino Ky
Taloyhtiöön kuuluu:	Taloyhtiössä on sauna
Muuta taloyhtiöstä:	Yleiset tilat: Ullakko/kellarikomero. Ulkoiluvälinevarasto, sauna, väestönsuoja, pesutupa, mankeli, kerhohuone.
Tehdyt remontit:	Julkisivuremontti -86, porrashuoneremontti -03, ikkunat -06, lämmitysjärjestelmän perussäätö ja hormien nuohous -08, kaukolämmön alajakokeskus uusittu -09, lukitukset uusittu 2011, vesikate uusittu 2012, linjasaneeraus eli käyttövesi,- viemäri- ja sähkölinjat uusittu sekä kylpyhuoneet saneerattu 2015.
Tulevat remontit:	.
Energialuokka:	C (2013)
Tontin koko:	5 106,0 m ²
Tontin omistus:	Vuokra
Tontin vuokra:	5 200,00 € / vuosi

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.