

# Kaava-alueen rantatontti 4900m2. Mustajärvi., 69 000 €

Muut, Mäntyharju, Kapuskantie 104C



## Kohdetta myy

Arto Hokkanen

Gsm: 0440-549500

Aitoasunnot / Palhomaa Oy



Mäntyharjun Partsimaalla kaava-alueen rantatontti 4900m2. Kirkasvetinen Mustajärvi. Kova hietikko pohja, loivasti syvenevä ranta. Ilmansuunta kaakko-etelä.

Tontilla sähköliittymä, pihavalistus kaapeleineen valmiina. Saunan rakennuslupa pohjineen ja viemäröinteineen valmiina. Varastorakennus, jossa puucee ja varasto. Autotie pihaan. Tästä helppo jatkaa rakentamista ja tehdä kiva vapaa-ajan paikka.

## Loma-asunnon perustiedot

## Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	7704147	Velaton hinta:	69 000 €
Sijainti:	<a href="#">Mäntyharju</a> Kapuskantie 104c, 52700 Mäntyharju	Myyntihinta:	69 000 €
Tyyppi:	Muut (Kiinteistö)	Lisätietoja maksuista:	Varainsiirtovero 4 % kauppahinnasta.
Omistusmuoto:	Omistusasunto		
Huoneistoselitelmä:	Kaava - alueen rantatontti 4900m2. Mustajärvi.		
Huoneita:	Ei luokiteltu		
Vapautuminen:	Heti vapaa.		

## Loma-asunnon lisätiedot

---

Loma-asunnon kunto: Ei luokiteltu  
Energialuokka: Ei energiatodistusta

## Loma-asunnon tilat ja materiaalit

---

Kylpyhuoneen kuvaus: Uudehko lautarakenteinen kompostoiva käymälä / varastorakennus.

## Loma-asunnon tontti

---

Tontin omistus: Oma  
Kiinteistötunnus: 507-424-13-58  
Tontin pinta-ala: 4 900,0 m<sup>2</sup>  
Tontin nimi: Helmikivi  
Lisätietoja rakennusoikeudesta: Loma-asunnolle ja rantasaunalle  
Kaavoitusilanne: Rantakaava  
Kaavoitustiedot: Mäntyharjun kunta, p. 015-770111 tai [www.mantynharju.fi](http://www.mantynharju.fi)

## Palvelut ja liikenneyhteydet

---

Liikenneyhteydet: Oma auto.  
Ajo-ohjeet: Kouvola-Mikkeli tieltä Valtolantie, jota n. 15,7km, vasemmalle Jonnilantie, jota n. 4,3km vasemmalle Ykspetäinen jota n, 400m, Nappilammentietä n. 900m, vasemmalle Kapuskantie 104C oikealle alas rantaan tontille.

## Muut lisätiedot

---

Ranta: Oma ranta  
Rannan tyyppi: Järvi

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.