

4mh+tupak.+khh+ps+s, 146,0 m², 295 000 €

Omakotitalo, Haapavesi, Länsi-Huiska, Koivurinteentie 7

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

Anri Kolehmainen

LKV, Julkinen kaupanvahvistaja

Gsm: 050 302 7263

Pohjanmaan Asuntolandia Oy



Lämminhenkinen, vuonna 2011 valmistunut hirsitalo uudella Länsi-Huiskan asuinalueella. Tämä ainutlaatuinen kohde täytyy nähdä paikanpäällä, tule tutustumaan! Voidaan vaihtaa myös osakehuoneistoon!

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	7823547	Velaton hinta:	295 000 €
Sijainti:	Haapavesi Länsi-huiska Koivurinteentie 7, 86600 Haapavesi	Myyntihinta:	295 000 €
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)	Lisätietoja maksuista:	Kiinteistövero: 600.00 EUR/v varainsiirtovero 4 % kauppahinnansta (ei ensiasunnon ostajalle), lainhuudon hakemisesta aiheutuvat kustannukset
Omistusmuoto:	Omistusasunto		
Huoneistoselitelmä:	4mh + tupak. + khh + ps + s		
Huoneita:	4 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	146,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	161,0 m ²		
Lisätietoja pinta-alasta:	Neljä makuuhuonetta, tupakeittiö, kodinhuone, pesuhuone, sauna, 2 erillistä WC:tä.		
Rakennusvuosi:	2011		
Vapautuminen:	Vapautuminen sopimuksen mukaan.		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tilojen kuvaus:	Huoneistoala 146 m2. Neljä makuuhuonetta, tupakeittiö, kodinhoitohuone, pesuhuone,sauna, kaksi erillistä WC:tä.
Parveke:	Asunnossa on parveke
Kohteen kuvaus:	Led-valaistus. Hyvä lämmöneristys. Autokatos kahdelle autolle+autotalli/varasto (n.100m2). Puuvaja, pohjatöitä tehty myös pihasaunalle (mm. salaojat,sähkö) Ulkona runsas valaistus. Pintamateriaalit: Keittiön lattia laatoitettu, olohuoneessa laminaattilattia, seinät hirsipaneelia. Katto paneloitu. Yläkerrassa puulattia, hirsipaneeliseinät.
Asunnon kunto:	Hyvä
Lisätietoja kunnosta:	Erinomainen
Energialuokka:	B (2007)
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Sähkö, leivinuuni
Vesihuollon kuvaus:	Kunnan
Viemäri:	kunnan

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Hirsi
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Harja/pelti
Keittiön kuvaus:	Keittiönkaapistot Omega-keittiöltä, Jääkaappi, pakastinkaappi, astianpesukone, induktioliesitaso, erillis kiertoilmauuni, puuhella ja leivinuuni.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Pesuhuoneessa kaksi erillistä suihkua, lattialämmitys, lattiat ja seinät laatoitettu.
Saunan kuvaus:	Sähkökuuas.
Kodinhoitohuoneen kuvaus:	Kuvaus: Kodinhoitohuoneessa kaapistoja, pk-liitäntä, laattalattia.

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	71-402-106-59
Tontin pinta-ala:	1 948,0 m ²
Tontin nimi:	Katajamäki
Lisätietoja rakennusoikeudesta:	e=0,20
Kaavoitustilanne:	Asemakaava
Kaavoitustiedot:	Haapaveden kaupunki

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	2km
-----------	-----

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.