

2h+kt, 42,5 m², 225 940 €

Kerrostalo, Vantaa, Martinlaakso, Laajavuorentie 6 B 69

 ETUOVI.com



SRV

Kohdetta myy

Pääkaupunkiseutu

Toimisto

Puh: 0800 122 200 (maksuton)

SRV Rakennus Oy,
Pääkaupunkiseutu

“ Juhannukseksi uuteen kotiin! Vantaan Neulansilmä valmistuu 17.6.2020. Hyödynnä vastike-etu: kun teet kaupat talon valmistumiseen mennessä, ja maksamme puolestasi vuoden hoitovastikkeet. Kysy lisätietoja asuntomyynnistämme ja so yksityisesittely.

Neulansilmässä on yhteensä 103 asuntoa, joten tässä on loistava tilaisuus päivittää nykyiset neliöt entistä toimivampiin. Asuntojen koot vaihtelevat yksiöistä 4h+kt asuntoihin, joihin lisätilaa tuovat suuret lasitetut parvekkeet. Yhtiön autopaikat sijoitetaan kaksitasoiseen pysäköintirakennukseen, josta löytyy latauspisteitä sähköautoille. Taloyhtiöön tulee myös pakettikerikkopalvelu.

Sijainti ja palvelut

Vantaan Neulansilmä sijaitsee erinomaisella paikalla Martinlaakson rauhallisemmalla laidalla. Täällä luonto on edelleen läsnä vehreine pihapuisto- ja metsäalueineen. Lähikauppa löytyy viereiseltä tontilta ja juna-asema sekä ostoskeskus noin puolen kilometrin päästä. Martinlaakson keskustaa ja asemansuuta on viime vuosina uudistettu. Sen myötä palveluja on tullut lisää ja alueen viihtyvyyteen on panostettu.

Kohteen kuvat yleiskuvia taloyhtiöstä, eivätkä kuvaa yksittäistä asuntoa. Jotkut kuvat on kuvattu tai mallinnettu tietystä asunnosta, mutta niiden tarkoitus on havainnollistaa yleisesti asuntojen tyyliä.

Asunnon perustiedot**Hinta ja kustannukset**

Kohdenumero: 7826393
Sijainti: [Vantaa Martinlaakso](#)
Laajavuorentie 6 B 69, 01620
Vantaa
Tyyppi: [Kerrostalo](#) (Huoneisto)
Omistusmuoto: [Omistusasunto](#)
Huoneistoselitelmä: 2h + kt
Huoneita: [Kaksio](#)
Asuintilojen pinta-ala: 42,5 m²
Kerrokset: 6/7
Rakennusvuosi: 2020 ([Uudiskohde](#))
Rakennusvaihe: Rakenteilla
Vapautuminen: Arviolta 6/2020
Vapautuu: 17.06.2020
Varaustilanne: Ei varattu

Velaton hinta: 225 940 €
(Myyntihinta 79 280 € +
Velkaosuus 146 660 €)
Myyntihinta: 79 280 €
Velkaosuus: 146 660 €
Neliöhinta: 5 316,24 € / m²
Yhtiövastike: 438,98 € / kk
(Hoitovastike 188,50 € / kk +
Rahoitusvastike 250,48 € / kk)
Vesimaksu: 20,00 € / hlö / kk

Asunnon lisätiedot

Sauna: Taloyhtiössä on sauna
Parveke: Asunnossa on parveke
Hissi: Taloyhtiössä on hissi
Asunnon kunto: Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus: Kaukolämpö

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi: [Asunto Oy Vantaan Neulansilmä](#)
Isännöitsijän yhteystiedot: heikki.karttunen@realia.fi Realia Isännöinti Oy
Taloyhtiöön kuuluu: Taloyhtiössä on sauna, Hissi
Energialuokka: C (2013)
Tontin koko: 3 895,0 m²
Tontin omistus: Oma

Muut lisätiedot

Auton säilytys: 67

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.