

2h+kt+alk 46,5 m² +viherh. 6 m², 52,5 m², 387 110 €
Kerrostalo, Helsinki, Kalasatama, Englantilaisaukio 10 A146

 ETUOVI.com



SRV

Kohdetta myy

Pääkaupunkiseutu
Toimisto

Puh: 0800 122 200 (maksuton)

SRV Rakennus Oy,
Pääkaupunkiseutu



Helsingin REDIn Loisto on Kalasataman toinen asuintorni ja se kohoaa 124 metrin korkeuteen. Asuintornissa on 32 kerrosta ja 249 huoneistoa. Helsingin REDIn Loisto valmistuu valinnaiselle vuokratontille loppuvuodesta 2021.

Loiston esittelyt järjestetään SRV Living Roomissa (kauppakeskus REDI, 2. krs Sköne) toistaiseksi vain yksityisesittelyinä COVID-19-tilanteen takia. Ota yhteyttä myyntiin ja sovi oma esittelysi.

Loisto edustaa uutta asumisen kulttuuria ja se tulee tarjoamaan asumiseen monia fiksua ratkaisuja. Jokaisessa asunnossa on siirtolaisereinällä erotettava viherhuone, järkevästi suunniteltuja säilytysratkaisuja ja muun muassa eteisen peilin taakse piilotettu tekniikkakaappi. Monipuoliset yhteistilat ja arkea helpottavat palvelut tulevat nostamaan elämisen tasoa ja asumisen palvelua. Loiston asunnot sijaitsevat kauppakeskuksen päällä kerroksissa 6-32. Tornin 30. kerroksessa sijaitsee kaikkien asukkaiden käytössä oleva klubikerros juhla- ja saunatiloineen sekä terasseineen. Viidennessä ja kuudennessa kerroksessa on lisää yhteistiloja, kuten asukkaiden varattavissa oleva vierashuone.

Asuntojen materiaalit tulevat vaihtelevaan Horizon- ja Sky-kerroksissa. Horizon-asunnot tulevat kerroksiin 6-29 ja Sky-asunnot tulevat kerroksiin 31 ja 32. Sisustustyyliä tulee puolestaan kolme erilaista. Loistossa elämänlaatua tulevat lisäämään samassa korttelissa sijaitseva elämyksellinen kauppakeskus, metroasema ja pysäköintilaitos.

Kohteen kuvat yleiskuvia taloyhtiöstä, eivätkä kuvaa yksittäistä asuntoa. Jotkut kuvat on kuvattu tai mallinnettu tietystä asunnosta, mutta niiden tarkoitus on havainnollistaa yleisesti asuntojen tyyliä.

Asunnon perustiedot**Hinta ja kustannukset**

| | | | |
|-------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|
| Kohdenumero: | 7827918 | Velaton hinta: | 387 110 € |
| Sijainti: | Helsinki Kalasatama Englantilaisaukio 10 A146, 00580 Helsinki | (Myyntihinta 179 630 € + Velkaosuus 207 480 €) | |
| Tyyppi: | Kerrostalo (Huoneisto) | Myyntihinta: | 179 630 € |
| Omistusmuoto: | Omistusasunto | Velkaosuus: | 207 480 € |
| Huoneistoselitelmä: | 2h + kt + alk 46 , 5 m2 + viherh. 6 m2 | Neliöhinta: | 7 373,52 € / m ² |
| Huoneita: | Kaksio | Yhtiövastike: | 767,55 € / kk (Hoitovastike 330,75 € / kk + Rahoitusvastike 436,80 € / kk) |
| Asuintilojen pinta-ala: | 52,5 m ² | Vesimaksu: | 23,00 € / hlö / kk |
| Kerrokset: | 19/32 | Lisätietoja maksuista: | Tontin lunastusosuus: 74107.00 |
| Rakennusvuosi: | 2021 (Uudiskohde) | | |
| Rakennusvaihe: | Rakenteilla | | |
| Vapautuminen: | Arviolta 11/2021 Vapautuu: 30.11.2021 | | |
| Varaustilanne: | Ei varattu | | |

Asunnon lisätiedot

Sauna: Taloyhtiössä on sauna
Hissi: Taloyhtiössä on hissi
Asunnon kunto: Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus: Kaukolämpö

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi: [Asunto Oy Helsingin REDIn Loisto](#)
Taloyhtiöön kuuluu: Hissi, Taloyhtiössä on sauna
Muuta taloyhtiöstä: Yhteiset tilat: Klubitila, saunat, vierashuone, ulkoiluvälinevarasto, pyörävarasto, pesula, kuntoilutila
Energialuokka: C (2013)
Tontin koko: 974,0 m²
Kaavoitustiedot: Hgin kaupunkisuunnitteluvirasto p.09 310 1673

Muut lisätiedot

Lisätietoja: [Lisätietolinkki 1](#)

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.