

3h, k, kph, s, p, 70,0 m<sup>2</sup>, 218 400 €

Kerrostalo, Mikkeli, Rantakylä, Harjutie 3 A 10

 ETUOVI.com



#### Kohdetta myy

Mikkeli p. 015-338700,  
mikkeli@aitoasunnot.fi

Aitoasunnot / Palhomaa Oy



#### UUSI MAALÄMPÖINEN KERROSTALO RANTAKYLÄÄN !

Nyt rakentui vihdoin nykyaikainen hissillinen kerrostalo Rantakylään. Talo on Harjutien ja Kerrostien kulmauksessa omalla tontilla. Tontti rajoittuu osittain puistoon. Kaikissa asunnoissa on omat parvekkeet tai patiopihat. Talo lämpiää ekologisella maalämmöllä. Asunnoissa miellyttävä maalämpöön perustuva jäähdytys ns. maaviileä. Mahdollisuus ostaa lämmin autotalli tai autokatospaikka.

Yhteensä asuntoja tulee 14 kappaletta.

Kaikki Rantakylän hyvät palvelut ovat ihan lähellä. Samoin lenkkimaastot alkavat melkein kotiovelta. Rantakylän liikuntatalo, Rantakeitaan kylpylä ja ensilumenlatukin ovat melkein vieressä.

Tee unelmista totta ja varaa tästä uusi koti!

#### Asunnon perustiedot

#### Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	7829549	Velaton hinta:	218 400 €
Sijainti:	<a href="#">Mikkeli Rantakylä</a> Harjutie 3 A 10, 50600 Mikkeli	Myyntihinta:	218 400 €
Tyyppi:	<a href="#">Kerrostalo</a> (Huoneisto)	Neliöhinta:	3 120 € / m <sup>2</sup>
Omistusmuoto:	<a href="#">Omistusasunto</a>	Yhtiövastike:	210,00 € / kk (Hoitovastike 210,00 € / kk)
Huoneistoselitelmä:	3h , k , kph , s , p		
Huoneita:	<a href="#">3 huonetta</a>		
Asuintilojen pinta-ala:	70,0 m <sup>2</sup>		
Kokonaispinta-ala:	70,0 m <sup>2</sup>		
Kerrokset:	2/2		
Rakennusvuosi:	2019 ( <a href="#">Uudiskohde</a> )		
Vapautuminen:	31.12.2019		

## Asunnon lisätiedot

---

Sauna:	Asunnossa on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Parvekkeen kuvaus:	Parveketyyppi: lasitettu
Hissi:	Taloyhtiössä on hissi
Kohteen kuvaus:	Pintamateriaalit: Lattioissa lautaparketti, seinät osin maalattu ja osin tapetoitu. Katot tasoitettuja roiskekattoja. Säilytystilat: Komeroita. Huoneistokohtainen lämmin irtainvarasto.
Asunnon kunto:	Ei luokiteltu
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Maalämpö, vesikiertoinen patteriverkosto.

## Asunnon tilat ja materiaalit

---

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Betoni.
Katto:	Bitumikermikate.
Keittiön kuvaus:	Jääkaappi/pakastin tai jää-/viileäkaappi, induktioliesi, kiertoilmauuni, astianpesukone. Varaus mikroaaltouunille. Keittiöiden kaapistojen ovet MDF-pintaisia. Alakaapistoissa on jätevaunukaappi, pesualtaat ovat ruostumatonta terästä, työpyödat laminaattipintaisia.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Pesukoneliitäntä. Kosteat tilat kaakeloitu. Kosteiden tilojen huoneistojen väliseinät ovat kivirakenteisia. Kylpyhuone ja wc-tiloissa on valaisinpeilikaappi, allaskaappi ja pyykkikomero. Kylpyhuoneissa on mahdollisuus myös seniorivarustukseen. Kylpyhuoneen ja saunan lattiasa lattialämmitys.
Saunan kuvaus:	Sauna paneloitu, lauteet haapaa. Sähkökuuas, kokolasinen ovi.

## Taloyhtiö

---

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Mikkelin Kotiveräjä</i>
Taloyhtiöön kuuluu:	Hissi
Muuta taloyhtiöstä:	Yleiset tilat: Ulkoiluvälinevarasto ja kuivaushuone
Energialuokka:	Ei energiatodistusta
Tontin koko:	2 456,0 m <sup>2</sup>
Tontin omistus:	Oma
Kaavoitustiedot:	Mikkelin kaupunki, p. 015-1941 tai <a href="http://www.mikkeli.fi">www.mikkeli.fi</a>

## Palvelut ja liikenneyhteydet

---

Liikenneyhteydet:	Oma auto, paikallisbussiliikenne.
-------------------	-----------------------------------

## Muut lisätiedot

---

Auton säilytys:	5 autotallia ja 9 autokatospaikkaa
Näkymät:	Länsi.

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.