

3h, k, s, psh, vh, wc, var, ak, 73,0 m², 149 000 €

Paritalo, Riihimäki, Tienhaara, Ahokatu 1 B

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

Riihimäki p. 019-388220,
riihimaki@aitoasunnot.fi
Aitoasunnot Oy Riihimäki

“ Myydään yhdessä tasossa oleva As Oy muotoinen paritalo kolmio Tienhaarassa. Huoneistoa remontoitu 2014 mm. kylpyhuone, keittiö, erillinen wc ym. Edulliset asumiskustannukset hoitovastike vain 124,10 EUR/kk. Huoneistoon kuuluu autokatospaikka ja asuntokohtainen ulkovarasto. Suojaisa takapiha ja katettu terassi.

Sovi oma esittelyaikasi puh. 019 388 220.

Asunnon perustiedot		Hinta ja kustannukset	
Kohdenumero:	7831257	Velaton hinta:	149 000 €
Sijainti:	Riihimäki Tienhaara Ahokatu 1 B, 11310 Riihimäki	Myyntihinta:	149 000 €
Tyyppi:	Paritalo (Huoneisto)	Neliöhinta:	2 041,1 € / m ²
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Yhtiövastike:	124,10 € / kk (Hoitovastike 124,10 € / kk)
Huoneistoselitelämä:	3h , k , s , psh , vh , wc , var , ak	Lisätietoja maksuista:	Vesimaksu: oma mittari Varainsiirtovero, sähkö n. 11.300 kwh/v
Huoneita:	3 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	73,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	73,0 m ²		
Lisätietoja pinta-alasta:	Pinta-aratiedot on saatu yhtiöjärjestyksestä, eikä niitä ole tarkistusmitattu.		
Kerrokset:	1/1		
Rakennusvuosi:	1989		
Vapautuminen:	1-2kk/sop.mukaan		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Kohteen kuvaus:	Kylpyhuoneen tassuamme ei kuulu kauppaan. Ilmalämpöpumppu, verhotangot ja sälekaihtimet kuuluvat kauppaan. Takapihan isot punaiset kukkaruukut kuuluvat kauppaan. Pintamateriaalit: Merbau parketti, laminaatti ja kosteissa tiloissa laatta. Seinät maalattu/tapetoitu. Säilytystilat: Kaapistot, ikkunallinen vaatehuone ja ulkovarasto
Asunnon kunto:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Sähkö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Puu
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Harja/pulpetti, tiilikate
Keittiön kuvaus:	Keittiö remontoitu 2014, kaapistojen ovet ja osa rungoista uusittu, rosterinen jää/pakastinkaappi 2014 (90 cm), Mielen astianpesukone 2014, kiertoilmauuni 2014, keraamisen liesitaso 2014, liesikupu, tasot laminaattia.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Kylpyhuone remontoitu 2014 vesieristysineen. Sadevesisuihku, peilikaappi, pesutorniilitäntä, lämminvesivaraaja (2013). Seinät ja lattiat laatoitettu. Erillinen wc remontoitu 2014, varusteena peilikaappi, allaskaappi, bidee ja wc-istuin.
Saunan kuvaus:	Ikkunallinen sauna. Lattiat laatoitettu ja seinät paneloitu. Kiuas uusittu 2014.

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Riihimäen Ahokatu</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Bulevardin Tilitoimisto Oy
Muuta taloyhtiöstä:	Muuta: Yhtiö muodostuu kahdesta eri rakennuksesta, joissa neljä eri huoneistoa.
Tehdyt remontit:	Katon huoltomaalaus 2015, ilmastoinnin putsaus 2015, vesipostien korjaus A 1 ja A 2.
Tulevat remontit:	Kunnossapitosuunnitelman 2018-2022 mukaan ; Talojen yleinen kunnossapito ja yhteisesti sovittavat korjaukset. Kattojen tarkastus vuosittain.
Energialuokka:	Ei lain ed.e-todistusta saatavilla
Tontin koko:	1 931,0 m ²
Tontin omistus:	Oma
Kaavoitustiedot:	Riihimäen kaupunki puh. 019 758 4000

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Kauppa n. 1,5 km. Koulut: Alakoulu n. 1km
Liikenneyhteydet:	Rautatieasema n. 3,5 km

Muut lisätiedot

Auton säilytys:	Huoneistoon kuuluu autokatospaikka, yht 4 kpl.
-----------------	--

Näkymät:

Etelä/pohjoinen/länsi

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.