

1h+k+ph, 35,0 m<sup>2</sup>, 24 900 €

Rivitalo, Haapavesi, Rautionkuja 13 B

 ETUOVI.com



#### Kohdetta myy

Anri Kolehmainen  
LKV, Julkinen kaupanvahvistaja

Gsm: 050 302 7263

Pohjanmaan Asuntolandia Oy



Remontoitu siisti yksiö lähellä palveluja.

#### Asunnon perustiedot

Kohdenumero: 7838249  
Sijainti: [Haapavesi](#)  
Rautionkuja 13 B, 86600  
Haapavesi  
Tyyppi: [Rivitalo](#) (Huoneisto)  
Omistusmuoto: [Omistusasunto](#)  
Huoneistoselitelmä: 1h + k + ph  
Huoneita: [Yksiö](#)  
Asuintilojen pinta-ala: 35,0 m<sup>2</sup>  
Kokonaispinta-ala: 35,0 m<sup>2</sup>  
Kerrokset: 1/1  
Kerroskuvaus: kerros: 1/1  
Rakennusvuosi: 1975  
Vapautuminen: Vapautuminen sopimuksen mukaan.

#### Hinta ja kustannukset

Velaton hinta: 24 900 €  
Myyntihinta: 24 900 €  
Neliöhinta: 711,43 € / m<sup>2</sup>  
Yhtiövastike: 116,00 € / kk  
(Hoitovastike 116,00 € / kk)  
Lisätietoja maksuista: Varainsiirtovero 2 %  
kauppahinnansta (ei ensiasunnon ostajalle)

## Asunnon lisätiedot

---

Sauna:	Taloyhtiössä on sauna
Kohteen kuvaus:	Pintamateriaalit: Laminaattilattia, seinät maalattu. Säilytystilat: Vaatehuone ja komeroita. Asunto vuokrattuna.
Asunnon kunto:	Hyvä
Lisätietoja kunnosta:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Kaukolämpö

## Asunnon tilat ja materiaalit

---

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: puu
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Harja/huopa
Keittiön kuvaus:	Valkoiset kaapistot, astianpesukone, sähköhella, liesituuletin.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Pesuhuone/wc remontoitu, mustat lattialaatat, seinissä sinivalkoiset laatat. Pk-liitäntä, suihku.

## Taloyhtiö

---

Taloyhtiön nimi:	<i>As Oy Paavolanrinne</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	OPKK/Isännöinti
Taloyhtiöön kuuluu:	Taloyhtiössä on sauna
Tehdyt remontit:	Yläpohjan eristys 1990, kattoremontti 2000, piharemontti ja asfaltointi 2008, salaojitus ja sadevesiviemärointi 2011, yhteissaunan remontti 2014, oviremontti 2018.
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta. Ei lain edellyttämää energiatodistusta.
Tontin koko:	5 000,0 m <sup>2</sup>
Tontin omistus:	Oma

## Muut lisätiedot

---

Auton säilytys:	12
-----------------	----

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.