

3h+kt+s+parv.+ransk.parv., 75,5 m², 385 050 €

Kerrostalo, Vantaa, Tikkurila, Unikkotie 11 D176



LAPTI

Kohdetta myy

Myynti HELSINKI

Asuntomyynti

Gsm: 0400 455 393, 040 668 6192

Rakennusliike Lapti Oy

Etelä-Suomi



Tervetuloa kaiken ytimeen Tikkurilan Centeriin

Asunto Oy Vantaan Tikkurilan Center kohoaa kehittyvän kävelykadun varrelle Tikkurilan keskustaan. Uudessa asuin- ja liikekiinteistössä on laadukkaita ja hyvin varusteltuja koteja kaiken kokoisiin tarpeisiin.

Yksi arvostaa monipuolisia palveluita, toinen erinomaisia liikenneyhteyksiä, kolmas haluaa muuten vaan elämää ympärilleen. Tikkurilan Centerissä kaikki löytyy läheltä. Ja silloin kun haluat nauttia ajastasi yksin tai läheistesi seurassa, viihtyisä koti tarjoaa erinomaiset puitteet siihenkin. Myös talon suojaisa, kadusta erillään oleva rauhallinen sisäpiha on oiva paikka olla ja rentoutua.

Vantaan Tikkurilan Center on RS-kohde ja valmistuu syksyllä 2020.

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	7838916	Velaton hinta:	385 050 €
Sijainti:	Vantaa Tikkurila Unikkotie 11 D176, 01300 Vantaa		(Myyntihinta 142 550 € + Velkaosuus 242 500 €)
Tyyppi:	Kerrostalo (Huoneisto)	Myyntihinta:	142 550 €
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Velkaosuus:	242 500 €
Huoneistoselitelmä:	3h + kt + s + parv. + ransk.parv.	Neliöhinta:	5 100 € / m ²
Huoneita:	3 huonetta	Yhtiövastike:	517,00 € / kk (Hoitovastike 279,35 € / kk + Rahoitusvastike 237,65 € / kk)
Asuintilojen pinta-ala:	75,5 m ²	Vesimaksu:	20,00 € / hlö / kk
Kerrokset:	5/8		
Rakennusvuosi:	2020 (Uudiskohde)		
Rakennusvaihe:	Rakenteilla		
Vapautuminen:	Arviolta 9/2020		
Varaustilanne:	Ei varattu		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna, Taloyhtiössä on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Hissi:	Taloyhtiössä on hissi
Asunnon kunto:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Kaukolämpö, vesikiertoinen lattialämmitys (liiketiloiissa vesikiertoinen patterilämmitys))

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Betoni
Katto:	Bitumikermikate

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	Asunto Oy Vantaan Tikkurilan Center
Taloyhtiöön kuuluu:	Hissi, Taloyhtiössä on sauna
Muuta taloyhtiöstä:	Yleiset tilat: Tekniset tilat, väestönsuoja, irtaimisto- ja ulkoiluvälinevarastot, lastenvaunuvarasto, saunaosastot, kerhotila, kuivaushuoneet ja jätetila.
Energialuokka:	C (2013)
Tontin koko:	4 453,0 m ²
Tontin omistus:	Oma
Kaavoitustiedot:	Vantaan kaupunki

Palvelut ja liikenneyhteudet

Palvelut:	Kauppa 50 m, Kauppakeskus Tikkuri n. 150 m, Terveyskeskus n. 150 m, Terveystalo n. 450m, Apteekki n. 150m. Koulut: Suomen- ja ruotsinkieliset koulut sekä ammattiopisto n. 1 km säteellä.
Liikenneyhteudet:	Rautatieasema n. 450 m, linja-autoasema n. 450m, bussipysäkki n. 20m

Muut lisätiedot

Auton säilytys:	Omina osakkeinaan
-----------------	-------------------

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.