

Alak. k+ oh+ wc+ takkah.+ kph/s. Yläk. 2-3mh+ wc+ ,
120,0 m², 116 000 €



Omakotitalo, Rauma, Kortela, Hakamäentie 29



Kohdetta myy

Fajanssi Oy LKV Asuntokauppa
Toimisto

Gsm: 044-7477 800

Asuntokauppa Fajanssi Oy

“ Tämä ihastuttava, korkeaharjainen talo Kortelassa tarjoaa mukavaa ja turvallista asumista. Alakerrassa on valoisa keittiö joka kauniisti sulautuu olohuoneeseen, takkahuone joka tarvittaessa toimii makuuhuoneena, erillinen wc, hiljattain remontoitu pesuhuone ja sauna. Yläkerrassa on 2 makuuhuonetta joista toinen jaettavissa helposti kahdeksi erilliseksi huoneeksi. Yläkerrassa on myös oma, erillinen wc ja päämakuuhuoneen yhteydessä parveke. Pihalla on tilaa temmeltää ja talon yhteydessä on erillinen varasto. Aurinkoisella pihalla on myös terassi. Oma tontti 1115m². Tervetuloa tutustumaan!

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero: 7839498
Sijainti: [Rauma Kortela](#)
Hakamäentie 29, 26840 Kortela
Tyyppi: [Omakotitalo](#) (Kiinteistö)
Omistusmuoto: [Omistusasunto](#)
Huoneistoselitelämä: Alak. k + oh + wc + takkah. + kph /
s. Yläk. 2 - 3mh + wc +
Huoneita: 5 huonetta
Asuintilojen pinta-ala: 120,0 m²
Rakennusvuosi: 1978
Vapautuminen: Vapautuminen sopimuksen
mukaan.

Velaton hinta: 116 000 €
Myyntihinta: 116 000 €
Lisätietoja maksuista: Kiinteistövero: 144.00 EUR/v

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tilojen kuvaus:	Alakerrassa on keittiö, olohuone, takkahuone, wc, pesuhuone ja sauna. Yläkerrassa on 2-3 makuuhuonetta, wc ja parveke. Ulkovarasto.
Asunnon kunto:	Hyvä
Tehdyt remontit:	Pesuhuone remontoitu 2015
Lisätietoja kunnosta:	Hyvä
Energialuokka:	Ei lain vaatimaa energiatodistusta.
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Öljylämmitys. n.2000 l/v.
Vesihuollon kuvaus:	Kunnan
Viemäri:	kunnan

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Puu / lauta, tiili Pintamateriaali: Lattiat ovat laminaattia ja seinät on tapetoitu.
Katto:	Harja / mineriitti
Keittiön kuvaus:	Valkoiset keittiön kaapit. Jääkaappi, liesi, liesituuletin ja astianpesukone.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Alakerrassa ja yläkerrassa on erilliset wc:t. Pesuhuone ja tunnelmallinen, kaunis löylyhuone. Pesuhuone remontoitu hiljattain ja siellä on kaksi suihkua.

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	684-29-2909-13
Tontin pinta-ala:	1 115,0 m ²
Kaavoitustilanne:	Asemakaava
Kaavoitustiedot:	Rauman Kaupunki

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	ABC-Kortelaan matkaa 2km. Koulut: 500m
Liikenneyhteydet:	Paikallisliikenne

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.