

5h,2k, 2 wc, kph,s, 168 000 €
Mökki tai huvila, Heinola, Marjoniementie 1524

 ETUOVI.com



KIINTEISTÖTOIMISTO
KYMENVIRTA OY

Kohdetta myy

Petri Häkkinen
Kiinteistönvälittäjä, LKV

Gsm: 040 5470 757

Kiinteistötoimisto Kymenvirta Oy

“ n. 21,4 hehtaarin metsätila, joka rajoittuu n 35 metrin matkalta Ruotsalaiseen. Tilan pihapiirissä 1963 valmistunut ja 1974 laajennettu tyydyttäväkuntoinen päärakennus, jossa vesikeskuslämmitys (puu/sähkö).Kaivo uusittu v.2013. Vesiputket uusittu.Lisäksi pihapiirissä aitta sekä huonokuntoinen navettarakennus. Rannassa grillikatos sekä lämpöeristetty saunarakennus, jossa takkatupa ja löylyhuone. Tilan puusto yhteensä 2245 m3. (19,4 ha)

Loma-asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero: 7841213
Sijainti: [Heinola](#)
Marjoniementie 1524, 18300
Heinola Kk
Tyyppi: Mökki tai huvila (Kiinteistö)
Omistusmuoto: Omistusasunto
Huoneistoselitelmä: 5h , 2k , 2 wc , kph , s
Huoneita: 5 huonetta
Kokonaispinta-ala: 144,0 m²
Rakennusvuosi: 1963
Vapautuminen: Vapautuminen sopimuksen mukaan.

Velaton hinta: 168 000 €
Myyntihinta: 168 000 €

Loma-asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tilojen kuvaus:	5h,2k,2 wc,kph,s,kuisti,varasto
Kohteen kuvaus:	Rantasaunan ja päärakennuksen välissä menee Marjoniementie. Oma kaivo, 2 saostuskaivoa. Pintamateriaalit: Keittiö: muovi, Sauna: laatta, Kylpyhuone: laatta, Olohuone: lauta, Makuuhuone 1: lauta, Makuuhuone 2: muovi.
Loma-asunnon kunto:	Ei luokiteltu
Tehdyt remontit:	Korjausten, remonttien tai muutostöiden ajankohta ja laajuus: Laajennus 2h,k 1974.
Energialuokka:	Ei energiatodistusta
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Sähkö, Puu, Vesikiertoinen patterilämmitys, leivinuuni/avotakka.
Vesihuollon kuvaus:	Kaivo
Viemäri:	saostuskaivo

Loma-asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: puu
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto harja/pelti
Keittiön kuvaus:	Jääkaappi, Sähköliesi, Liesituuletin/hormi/suodatin, Astianpesukone.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Sauna, Kylpyhuone, Erillinen wc (2 kpl), Suihku/suihkukaappi/-seinä, Kiuas, sähkö/puu (puu), Kiinteät valaisimet.

Loma-asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	111-414-2-162
Tontin pinta-ala:	214 000,0 m ²
Tontin nimi:	Jussila
Rasitteet:	kts. kiinteistörekisteriote
Kaavoitustilanne:	Yleiskaava

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Ruokakaupat: 15 km, Posti/palvelupisteet: 15 km, Terveysasemat: Heinola 21 km, Kirjasto: Heinola 21 km.
-----------	---

Muut lisätiedot

Ranta:	Oma ranta Rannan tyyppi: Järvi
--------	-----------------------------------

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.