

2h, k, ph, s + lasitettuparveke., 51,0 m², 187 000 €

Kerrostalo, Kokkola, Pikiruukki, Merilokinkaari 7

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

Jari Peltoniemi
Kiinteistöedustaja/Toimitusjohtaja

Gsm: 050 411 0024

Pohjanmaan Asuntolandia Oy



Nyt ainutlaatuinen ja harvoin tarjolla messualueella uudenveroinen saunallinen kaksio. Asunnosta avautuu upea merinäkö yö-iltta-aurinkoon suuntaan. Asunnon isolla, lasitetulla parvekkeella tunnet meren raikkaan henkäyksen. Soita ja tule itse toteamaan.

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	7841679	Velaton hinta:	187 000 €
Sijainti:	Kokkola Pikiruukki Merilokinkaari 7, 67200 Kokkola	Myyntihinta:	187 000 €
Tyyppi:	Kerrostalo (Huoneisto)	Neliöhinta:	3 666,67 € / m ²
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Yhtiövastike:	137,70 € / kk (Hoitovastike 137,70 € / kk)
Huoneistoselitelmä:	2h , k , ph , s + lasitettuparveke.	Lisätietoja maksuista:	Vesimaksu: oma mittari Kaapecti/sateeliitti tv 7,0 EUR/kk, autokatos hoitovastike 8 EUR/kk.
Huoneita:	Kaksio		
Asuintilojen pinta-ala:	51,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	51,0 m ²		
Kerrokset:	3/5		
Rakennusvuosi:	2011		
Vapautuminen:	Vapautuminen sopimuksen mukaan.		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Parvekkeen kuvaus:	Parveketyyppi: lasitettu
Hissi:	Taloyhtiössä on hissi
Kohteen kuvaus:	Autokatos lisähinnasta 12 tuhatta euroa. Pintamateriaalit: Lattia tammiparketti ja seinäpinnat maalia/tapettia. Pesutilat/wc lattia laattaa ja seinät kaakelia. Säilytystilat: Vaatehuone ja häkkivarasto. Lunastusoikeus: Ei.
Asunnon kunto:	Hyvä
Lisätietoja kunnosta:	Erinomainen
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Kaukolämpö, vesikiertopatterit.

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Betoni.
Katto:	Kattotyyppi: tasakatto Tasakatto / pelti.
Keittiön kuvaus:	Jääkaappipakastin, astianpesukone, liesituuletin, keraaminen liesi, kiertoilmauuni.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Pesuhuone/wc, suihku, pesukoneliitäntä, lattialämmitys.
Saunan kuvaus:	Sähkökivas, tervaleppäpaneelit ja lauteet.

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Albatrossi Kokkola</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Kaisa Takamaa Realia
Taloyhtiöön kuuluu:	Hissi
Muuta taloyhtiöstä:	Yhteiset tilat: Huoneistokohtaiset varastot, kerhotilat, kuivaushuone.
Tehdyt remontit:	Pyörävaraston ovet 2017
Tulevat remontit:	Tavanomaisia huolto ja kunnossapitotoimenpiteitä.
Energialuokka:	D (2013)
Tontin koko:	5 139,0 m ²
Tontin omistus:	Vuokra
Kaavoitustiedot:	Kokkolan kaupunki
Tontin vuokra:	12 110,00 € / vuosi

Muut lisätiedot

Auton säilytys:	Kaikki autopaikat omilla osakkeilla. 10 autotallia, 30 autokatospaikkaa, 19 lämm
Näkymät:	Länsi, pohjoinen

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.