

2 h, aula, tupakeittiö, sauna + at, 76,0 m², 59 000 €

Omakotitalo, Mustasaari, Tölby, Jåfstået 9 A

 ETUOVI.com



PLUS
KIINTEISTÖT LKV [A]
FASTIGHETER AFM [A]

Kohdetta myy

Taina Lifflander
Kiinteistönvälittäjä, LKV

Gsm: 050-5944047

PLUS kiinteistöt LKV [A]



Edullinen koti remonttitaitoiselle! Kodikas 1920-luvulla rakennettu ok-talo omalla 800 m²:n suojaisalla tontilla. 1 krs: tupakeittiö, oh, saunatilat. Yläkerta rakennettu 1995, mh ja iso aulatila. Oh:ssa vuolukivitakka. Sähkölämmitys. Talon yhteydessä tilava autotalli. Tontilla lisäksi vaja ja varastorakennus.

Förmånligt hem till renoveringskunnig! Hemtrevlig, på 1920-talet byggt eh-hus på egen 800 m²:s skyddad tomt. 1. vån: stugkök, vr och bastu. Övre vån, byggt 1995, sr och stort hall. Täljstenspis i vr. Elvärme. Rymligt garage. På tomten också förrådsbyggnader.

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero: 7842118
Sijainti: [Mustasaari Tölby](#)
Jåfstået 9 A, 65460 Tölby
Tyyppi: [Omakotitalo](#) (Kiinteistö)
Omistusmuoto: [Omistusasunto](#)
Huoneistoselitelmä: 2 h , aula , tupakeittiö , sauna + at
Huoneita: [Kaksio](#)
Asuintilojen pinta-ala: 76,0 m²
Kokonaispinta-ala: 92,0 m²
Rakennusvuosi: 1920
Vapautuminen: Vapautuminen sopimuksen mukaan.

Velaton hinta: 59 000 €
Myyntihinta: 59 000 €
Lisätietoja maksuista: Kiinteistövero: 130.76 EUR/v

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tilojen kuvaus:	Alakerrassa tupakeittiö, olohuone, sauna ja pesuhuone, yläkerrassa makuuhuone ja iso aulatila. Asuinpinta-ala noin 76 m2, kokonaisala noin 92 m2. Autotalli n. 24 m2. Pihassa vaja n. 10 m2 ja ulkorakennus n. 25 m2.
Parveke:	Asunnossa on parveke
Kohteen kuvaus:	Olohuoneessa vuolukivitakka, keittiössä puuhella. Oma antenni. Pintamateriaalit: Alakerrassa tapetoidut seinät, lausalattia olohuoneessa, muissa tiloissa muovimatto. Yläkerrassa paneloidut seinät, lausalattiat.
Asunnon kunto:	Tyydyttävä
Tehdyt remontit:	Yläkerta rakennettu n. 1995 ja katto uusittu.
Energialuokka:	Ei energiatodistusta
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Sähkö ja puu
Vesihuollon kuvaus:	Kunnan
Viemäri:	saostuskaivo

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Hirsi/lauta
Katto:	Harja / pelti
Keittiön kuvaus:	Jenkkikaappi, sähköliesi, puuhella, kaapistot. Keittiön alla kellaritila.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Pesuhuoneessa suihku, wc, peilikaappi, pesukoneliitäntä, seinät paneloitu, lattia muovimattoa. Saunassa sähkökiuas, seinät paneloitu, lattia muovimattoa. Pukuhuoneen seinät paneloitu, lausalattia.

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	499-421-2-11
Tontin pinta-ala:	800,0 m ²
Tontin nimi:	BÄCK
Kaavoitusilanne:	Yleiskaava
Kaavoitustiedot:	Mustasaaren kunta

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.