

4h, k, s, kph, wc, var, at, et, 69 000 €

Omakotitalo, Kuopio, Karttula, Viinamäentie 3

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

Matti Väänänen

Myyntipäällikkö

Gsm: 044 444 0521

JYA Housing LKV, Pohjois-Savo



Karttulan keskustan tuntumassa. Perinteinen 1 1/2 kerroksinen peruskuntainen tilava ns. rintamamiestalo. Omalla tasaisella tontilla. Olohuoneessa pöytäuuni ja keittiössä puuhella/leivinuuni. Alakerrassa runsaasti harrastetilaa. Soita ja sovitaan esittely. Myyntiä hoitaa Matti Väänänen puh. 044 444 0521

Asunnon perustiedot

Kohdenumero: 7844194
Sijainti: [Kuopio Karttula](#)
Viinamäentie 3, 72100 Karttula
Tyyppi: [Omakotitalo](#) (Kiinteistö)
Omistusmuoto: [Omistusasunto](#)
Huoneistoselitelmä: 4h , k , s , kph , wc , var , at , et
Huoneita: 4 huonetta
Kokonaispinta-ala: 220,0 m²
Rakennusvuosi: 1956
Vapautuminen: Vapautuminen sopimuksen mukaan.

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta: 69 000 €
Myyntihinta: 69 000 €
Lisätietoja maksuista: Kiinteistövero: 57.41 EUR/v

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tilojen kuvaus:	4h, k, s, kph, wc, var, at, et, kuisti
Asunnon kunto:	Ei luokiteltu
Tehdyt remontit:	Katto maalattu 2013. Sadevesirännit ja syöksyputket 2014. Ulko-ovet 2014. Ikkunat uusittu.
Lisätietoja kunnosta:	Peruskuntainen
Energialuokka:	Ei energiatodistusta
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Puu / Sähkö. Pönttöuuni, hella/leivinuuni, ilmalämpöpumppu.
Vesihuollon kuvaus:	Kunnan
Viemäri:	kunnan

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Puu / Lauta Pintamateriaali: Lattiat: Lauta. Seinät: Maali, tapetti. Kph: Laatta. Saunassa paneeli.
Katto:	Harja / Pelti
Keittiön kuvaus:	Kaapistot, liesi, jenkkiakaappi
Kylpyhuoneen kuvaus:	Suihku. Saunassa puukiuas. Erillinen wc.

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	297-474-3-63
Tontin pinta-ala:	1 401,0 m ²
Tontin nimi:	Viinämäki
Kaavoitustiedot:	Kuopion kaupungin tekninen toimisto

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Kartulan keskusta n.500m. Kuopio n.42km. Koulut: Karttula n.700m. Kuopio n.42km.
Liikenneyhteydet:	Oma auto, bussit

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.