

Oh+4mh+k+khh+ph+s+2wc, 150,0 m², 259 000 €

Omakotitalo, Kokkola, Piilesmäki, Jyväskylätie 34



Kohdetta myy

Mikko Peltoniemi
Kiinteistönvälittäjä, LKV

Gsm: 0400-564 214

Pohjanmaan Asuntolandia Oy

“ Tässä tarjoamme monien mahdollisuuksien kohdetta! Sopii mainiosti nikkareille tai puuhastelijoille. Pihaa on missä temmeltää ja harrastaa. Autotallissa kokoa katoksen kanssa n.90m.2 Nopeat kulkuyhteydet Heinolankaaren palveluihin. Linja-autot kulkee myöskin ihan vierestä edestakaisin, vaikkapa Kaustiselle raveihin! Kilauta ja ota kaveritkin mukaan katselemaan! Sisäkuvat tulossa! Ei e-tod.

Asunnon perustiedot

Kohdenumero: 7847444
Sijainti: [Kokkola](#) Piilesmäki
Jyväskylätie 34, 67600 Kokkola
Tyyppi: [Omakotitalo](#) (Kiinteistö)
Omistusmuoto: [Omistusasunto](#)
Huoneistoselitelmä: Oh + 4mh + k + khh + ph + s + 2wc
Huoneita: 5 huonetta
Asuintilojen pinta-ala: 150,0 m²
Kokonaispinta-ala: 250,0 m²
Rakennusvuosi: 1973
Vapautuminen: Vapautuminen sopimuksen mukaan.

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta: 259 000 €
Myyntihinta: 259 000 €
Muut lämmityskulut: 2 300,00 € / vuosi
Lisätietoja maksuista: Puhtaanapito: 350.00
Kiinteistövero: 496.00 EUR/v

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tilojen kuvaus:	Asuinrakennus n.150m2, autotalli/katos 91m2
Kohteen kuvaus:	Pintamateriaalit: Olohuoneessa parketti, makuuhuoneissa muovimatto. seinäpinnat tapetti/maali.
Asunnon kunto:	Hyvä
Tehdyt remontit:	Ikkunat 2001, katto 2017, remontoitu vuosien varrella.
Lisätietoja kunnosta:	Hyvä.
Energialuokka:	Ei e-todistusta
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Puu,sähkö, öljy,varaavatakka
Vesihuollon kuvaus:	Kunnan.
Viemäri:	saostuskaivo

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Puu/tiili.
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Harja/pelti
Keittiön kuvaus:	Jääkaappipakastin, keraaminen liesi, liesituuletin, astianpesukone ja mikroaaltouuni.
Kylpyhuoneen kuvaus:	2 wc, pesuhuone ja sauna(puukiuas)

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	272-409-11-10
Tontin pinta-ala:	3 890,0 m ²
Tontin nimi:	TOPPARSTRAND I
Kaavoitusilanne:	Asemakaava
Kaavoitustiedot:	Kokkolan kaupunki

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Kauppa 2 km. Koulut: Lastentarha 1,6 km, alakoulu 850 m, yläkoulu 3,5km
Liikenneyhteydet:	Hyvät julkiset.

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.