

4h, k, kirjastoh, takkah, s, kph, 2 wc, khh, 2 apu, 192,0 m<sup>2</sup>, 188 000 €



Omakotitalo, Suonenjoki, Keskusta / Harakkaniemi, Harakkaniemenkatu 14



#### Kohdetta myy

Matti Väänänen  
Myyntipäällikkö

Gsm: 044 444 0521

JYA Housing LKV, Pohjois-Savo

“ Jos olet haaveillut omakotitalosta, joka sijaitsee omarantaisella tontilla aivan kaupungin keskustassa, niin tässä tilaisuus Upealla paikalla Valkeisen lammen rannalla nätilä 3224m<sup>2</sup> omarantaisella tontilla, rauhalisella paikalla, aivan Suonenjoen keskustan tuntumassa, kävelymatkan päässä palveluista. Näyttävä upea tiiliverhottukoti. Kodin parvekkeeltä näkymät Valkeisen lammelle. Tässä kodissa siistit, tilavat ja toimivat huoneratkaisut, jotka ovat kahdessa kerroksessa. Asfaltilla päällystetty etupiha. Laajalla etupihan nurmialueella omenapuita ja marjapensaita. Tule tutustu ja ihastu. Soita ja sovitaan esittely. Myyntiä hoitaa Matti Väänänen puh. 044 444 0521

#### Asunnon perustiedot

#### Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	7847693	Velaton hinta:	188 000 €
Sijainti:	<a href="#">Suonenjoki Keskusta</a> Harakkaniemenkatu 14, 77600 Suonenjoki	Myyntihinta:	188 000 €
Tyyppi:	<a href="#">Omakotitalo</a> (Kiinteistö)	Lisätietoja maksuista:	Kiinteistövero: 822.00 EUR/v
Omistusmuoto:	<a href="#">Omistusasunto</a>		
Huoneistoselitelmä:	4h , k , kirjastoh , takkah , s , kph , 2 wc , khh , 2 apu		
Huoneita:	4 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	192,0 m <sup>2</sup>		
Kokonaispinta-ala:	300,0 m <sup>2</sup>		
Rakennusvuosi:	1983		
Vapautuminen:	Vapautuminen sopimuksen mukaan.		

## Asunnon lisätiedot

---

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tilojen kuvaus:	Oh, 3mh, kirjastoh, k, takkah, s, kph, khh, 2wc, 2apuk, vh, var, autotalli. Huoneistoalat pohjapiirustusten mukaan: Yläkerta 115m2, alakerta 77m2. Kokonaisala n.300m2
Parveke:	Asunnossa on parveke
Kohteen kuvaus:	Alakerrassa tilavat varastotilat.
Asunnon kunto:	Ei luokiteltu
Lisätietoja kunnosta:	Siisti
Energialuokka:	Ei energiatodistusta
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Puu / Sähkö (leivinuuni, puuhella, varaava takka)
Vesihuollon kuvaus:	Kunnan
Viemäri:	kunnan

## Asunnon tilat ja materiaalit

---

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Tiili / Puu Pintamateriaali: Lattiat: Parketti. Kph, sauna: Laatta. Seinät: Tapetti, maali. Kph: Laatta. Sauna: Paneeli.
Katto:	Harja / Tiili
Keittiön kuvaus:	Kaapistot, jää- viileäkaappi, liesi, astianpesukone.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Kylpyhuoneessa lattialämmitys, suihkuseinä. Saunassa sähkökuias. Kodinhoitohuoneessa pesukoneliitäntä. 2 wc

## Asunnon tontti

---

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	778-2-214-13
Tontin pinta-ala:	3 224,0 m <sup>2</sup>
Kaavoitustilanne:	Asemakaava
Kaavoitustiedot:	Suonenjoen kaupunki

## Palvelut ja liikenneyhteydet

---

Palvelut:	Suonenjoen keskusta (kaupat, pankki) n.600m. Koulut: n.1km
Liikenneyhteydet:	Oma auto

## Muut lisätiedot

---

Ranta:	Oma ranta Rannan tyyppi: Lampi
--------	-----------------------------------

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.