

150,0 m², 139 000 €

Omakotitalo, Rauma, Vermunttila, Pekomäentie 85 B

 ETUOVI.com



Fajanssi
Asuntokauppa
Oy LKV

Kohdetta myy

Fajanssi Oy LKV Asuntokauppa
Toimisto

Gsm: 044-7477 800 (vain puhelut)

Asuntokauppa Fajanssi Oy

“ Maalaismaisemia ja luonnon rauhaa tarjoaa koti Pekomäentiellä, Vermunttilassa. 1950-luvulta peräisin oleva talo on kokenut täyden remontin, joka on valmistunut vuonna 2003. Pihapiiri on idyllinen ja viihtyisä. Pihasaunan löylyistä on mukava siirtyä vilvoittelemaan omenapuiden varjoon taikka pulahtaa paljuun. Suurikokoinen autotalli/ suuli on puuhastelijan unelma. Pihassa on suloinen vierastupa, jonka edustalla on pieni terassi. Tonttia on 1,5 hehtaaria. Tule tutustumaan tähän tunnelmalliseen ja viihtyisään kokonaisuuteen ja ihastu!

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero: 7862618
Sijainti: [Rauma Vermunttila](#)
Pekomäentie 85 B, 26930
Vermunttila
Tyyppi: [Omakotitalo](#) (Kiinteistö)
Omistusmuoto: [Omistusasunto](#)
Huoneita: [3 huonetta](#)
Asuintilojen pinta-ala: 150,0 m²
Rakennusvuosi: 1950
Vapautuminen: Vapautuminen sopimuksen mukaan.

Velaton hinta: 139 000 €
Myyntihinta: 139 000 €
Lisätietoja maksuista: Kiinteistövero: 162.60 EUR/v

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tilojen kuvaus:	Asuinrakennuksen alakerrassa on eteinen, keittiö, olohuone, työhuone/makuuhuone, pesuhuone, sauna sekä erillinen wc. Yläkerrassa on 50 m ² : n avoin tila, joka on ollut makuuhuoneena. Pihapiirissä on suloinen vierastupa, jonka edustalla on pieni terassi. Pihasaunan yhteydessä on pukuhuone sekä varasto. Pihassa sijaitsee myös tilava autotalli/ suuli sekä palju.
Asunnon kunto:	Hyvä
Lisätietoja kunnosta:	Hyvä
Energialuokka:	Ei lain vaatimaa energiatodistusta.
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Sähkölämmitys, ilmalämpöpumppu ja varaava takka.
Vesihuollon kuvaus:	Kunnan.
Viemäri:	saostuskaivo

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Puu/ lauta
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Harja/ pelti
Keittiön kuvaus:	Keittiössä on jääkaappi, keraaminen liesi ja astianpesukone. Avarassa keittiössä on mukavasti kaappitilaa sekä ruokailutilaa.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Alakerrassa on erillinen wc, sekä kylpyhuone, jonka yhteydessä on tunnelmallinen puusauna. Pihapiirissä on myös ihana pihasauna. Pesuhuoneessa ja wc:ssä on lattialämmitys.

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	684-416-5-36, 684-416-5-4
Tontin pinta-ala:	11 909,0 m ²
Tontin nimi:	Rintala II, Rintala
Kaavoitustilanne:	Kaavoittamaton
Kaavoitustiedot:	Rauman kaupunki

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Kauppa 7,9 km. Koulut: Päiväkoti 6,2 km, ala-aste 6,2 km, yläaste 5 km ja lukio 14 km
Liikenneyhteydet:	Raumalle noin 14 km

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.