

4h+k+kph+wc+sauna, 175,0 m², 237 000 €

Omakotitalo, Raasepori, Antskog, Rahnolantie 8

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

Teemu Tsernov
Myyntineuvottelija

Gsm: 044 746 3934

Huoneistoketju | Asuntoketju LKV



Nyt harvinainen tilaisuus ostaa omakseen talo omalla 1860m² tontilla ruukki alueelta järvien läheisyydestä. Metsäinen miljöö kutsuu upeiden lampimaisemien läheisyyteen, jossa mieli rauhoittuu.

Ansku on kylä entisen Pohjan kunnan alueella Raaseporin kaupungissa läntisellä Uudellamaalla. Kylässä sijaitseva vanha Antskogin ruukkialue on Suomen vanhimpia. Lyhyen etäisyyden tuntumassa on myös tunnettu Fiskarin kylä, jossa sijaitsee entinen Fiskarsin rautaruukki,

Asunto suhteellisen lähellä keskustaa ja palveluita.

Taloa on remontoitu vuosien saatossa hyvällä maulla. Taloa on hyvin hoidettu ja huollettu. Sijainti on todella rauhallinen sekä lapsiystävällinen.

ONKO TÄMÄ SINUN, TULE TUTUSTUMAAN JA IHASTU!

LISÄTIEDOT JA ESITTELYT

Teemu Tsernov
Huoneistoketju | Asuntoketju LKV
Myyntineuvottelija
puh. 044 746 3934
teemu.tsernov@huoneistoketju.fi

Varsinais-Suomen pääkonttori
www.huoneistoketju.fi
www.asuntoketju.fi
Martinkatu 7
20810 Turku

Haluatko ilmaisen arvion ja edullisen välityspalkkiotarjouksen? Soita tai lähetä minulle sähköpostia!
TEEMME ENEMMÄN

Asunnon perustiedot**Hinta ja kustannukset**

Kohdenumero: 7864371
Sijainti: [Raasepori Ansku](#)
Rahmolantie 8, 10480 Antskog
Tyyppi: [Omakotitalo](#) (Kiinteistö)
Omistusmuoto: [Omistusasunto](#)
Huoneistoselitelmä: 4h + k + kph + wc + sauna
Huoneita: 4 huonetta
Asuintilojen pinta-ala: 175,0 m²
Kokonaispinta-ala: 1 860,0 m²
Lisätietoja pinta-alasta: Pinta-aloja ei ole tarkistusmitattu, eikä kauppa ole pinta-ala perusteinen. Kiinteistö myydään kokonaisuutena.

Rakennusvuosi: 1957
Vapautuminen: Vapautuminen sopimuksen mukaan.

Velaton hinta: 237 000 €
Myyntihinta: 237 000 €
Lisätietoja maksuista: Kiinteistövero: 258.00 EUR/v
varainsiirtovero 4% ,
kaupanvahvistajan maksut
120EUR/kerta, sähkö kulutuksen
mukaan.

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tilojen kuvaus:	4h+keittiö+2 erill.wc:tä+kph+sauna.
Kohteen kuvaus:	Vaatehuone yläkerrassa,
Asunnon kunto:	Hyvä
Tehdyt remontit:	Ikkunat sekä ulko-ovi uusittu vuonna 2014. Käyttövesiputket uusittu 2000-luvulla. Patteriputket uusittu. Alakerran wc-tila uusittu vuonna 2013. Öljypoltin vaihdettu vuonna 2010.
Lisätietoja kunnosta:	Hyvä
Energialuokka:	Ei lain vaatimaa energiatodistusta.
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Öljylämmitys
Viemäri:	saostuskaivo

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Puu Pintamateriaali: Asunnon lattiat laminaattia. Seinät osa maalattu, tapetoitu ja paneloitu.
Katto:	huopakate
Keittiön kuvaus:	Jääkaappipakastin sekä sähköliesi uudehko, mikroaaltouuni, astianpesukone, kaapistot kaap. ovet uusittu 2005, leivinuuni. Siisti erilliskeittiö, jonne mahtuu hyvin 4 hengen pöytä. Lattia laminaattia. Seinissä maalia sekä paneelia.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Kylpyhuone laatoitettu, suihku, peilit, peilikaappi, pesukoneliitäntä, kiinteät valaisimet. Alakerran erillinen wc remontoitu 2013, (laattaa ja paneelia). Yläkerran erillinen wc on alkuperäinen (laattaa ja kaakelia).

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	710-660-1-125
Tontin pinta-ala:	1 860,0 m ²
Tontin nimi:	KOIVUMÄKI
Rasitteet:	Tieoikeus
Kaavoitusilanne:	Kaavoittamaton
Kaavoitustiedot:	Raaseporin kunta

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Kaupat 5,5 km. Koulut: Ala-aste 6 km, päiväkoti 6 km
Liikenneyhteydet:	Bussipysäkki 100m

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.