

3h, k, kph, s, erillinen wc, lasitettu parveke, 76,0 m²,
347 700 €



Kerrostalo, Järvenpää, keskusta, Tupalantie 8 A 30



Kohdetta myy

Arja Eloranta

Gsm: 0400-813655

Aitoasunnot Oy Järvenpää



Asunto Oy Järvenpään Tupalinnassa valmistui 8/2020 keskeiselle paikalle Järvenpään ydinkeskustaan lähelle Tuusulanjärveä.

Monipuoliset kulttuuri -ja päivittäispalvelut, Järvenpääntalolle, kirjastolle, kauppoihin, juna-asemalle tai linja-autoasemalle on vain muutaman minuutin kävelymatka.

Asunto Oy Tupalinnassa on vapaana vielä kaksioita, kolmioita, valoisilla ja erinomaisilla pohjaratkaisuilla. Tule valitsemaan sinulle sopiva koti!

Nykyaikaisin menetelmin ja materiaalein rakennettu talo on edullinen ja turvallinen asua. Asumismukavuutta tuovat nykyaikainen varustelu, laadukkaat pintamateriaalit ja huoneistokohtainen viilennys.

Koti Tupalinnassa on investointi elämänlaatuun.

Tervetuloa asumaan ja viihtymään Tupalintaan!

Soita ja pyydä yksilöllinen esittely Arja Eloranta p.0400813655 tai arja.eloranta@aitoasunnot.fi

Tulemme mielellämme esittelemään kotiisi. Samalla teemme tarvittaessa omasta kodistasi ilmaisen, luottamuksellisen hinta-arvion.

Asunnon perustiedot**Hinta ja kustannukset**

Kohdenumero: 7874954
Sijainti: [Järvenpää Keskusta](#)
Tupalantie 8 A 30, 04400
Järvenpää
Tyyppi: [Kerrostalo](#) (Huoneisto)
Omistusmuoto: [Omistusasunto](#)
Huoneistoselitelmä: 3h , k , kph , s , erillinen wc ,
lasitettu parveke
Huoneita: [3 huonetta](#)
Asuintilojen pinta-ala: 76,0 m²
Kokonaispinta-ala: 76,0 m²
Kerrokset: 5/8
Rakennusvuosi: 2020 ([Uudiskohde](#))
Vapautuminen: Vapautuminen sopimuksen
mukaan.

Velaton hinta: 347 700 €
(Myyntihinta 166 686,67 € +
Velkaosuus 181 013,33 €)
Myyntihinta: 166 686,67 €
Velkaosuus: 181 013,33 €
Neliöhinta: 4 575 € / m²
Yhtiövastike: 378,95 € / kk
(Hoitovastike 243,20 € / kk +
Rahoitusvastike 135,75 € / kk)

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Hissi:	Taloyhtiössä on hissi
Kohteen kuvaus:	Asuntojen ja ulko-oven välillä on kuvallinen ovipuhelinjärjestelmä. Huoneistokohtainen viilennys asunnoissa vakiona. Autoille on suunniteltu 9 autotallipaikkaa, 11 autohallipaikkaa ja 27 pistokepaikkaa. Kaikki autopaikat ovat erillisiä osakkeita. Pintamateriaalit: Lattioissa tammilautaparketti, seinät pääosin maalattu. Säilytystilat: Huoneistokohtaiset irtainvarastot.
Asunnon kunto:	Ei luokiteltu
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Kaukolämpö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Betoni.
Katto:	Kattotyyppi: pulpettikatto Pulpetti/Kumibitumikermi
Keittiön kuvaus:	Jääkaappipakastin, keraaminen liesi, liesikupu, kalusteuuni, astianpesukone. Kodinkoneet ovat vakiovalmisteisia ja väriltään valkoisia. Keittiön kalusteet ovat tehdasvalmisteisia vakiokalusteita, kalusteiden ovet ovat maalattuja MDF-ovia. Rosteriset pesualtaat ovat upotettuja 1 altaisia. Työtasot ovat taivereunaisia ja laminaattipintaisia. Keittiökaluksissa on tilavaraus mikroaaltouunille.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Sauna, sähkökiuas, kylpyhuone, suihku, suihkuseinä, peilikaappi, pesukoneliitäntä. Pesuhuoneissa ja saunoissa on sähköinen mukavuuslämmitys. Seinät ja lattia kaakeloitu. Erillinen wc.
Saunan kuvaus:	Oma sauna.

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Järvenpään Tupalinna</i>
Taloyhtiöön kuuluu:	Hissi
Muuta taloyhtiöstä:	Yhteiset tilat: Tekninen tila, jätehuone, ulkoiluvälinevarasto.
Energialuokka:	Ei energiatodistusta
Tontin omistus:	Oma
Kaavoitustiedot:	www.jarvenpaa.fi

Palvelut ja liikenneyhteydet

Liikenneyhteydet:	Junalle n. 5 minuutin kävely matka, samoin linja-autoasemalle.
-------------------	--

Muut lisätiedot

Auton säilytys:	Autotallipaikkoja 9 kpl, autohallipaikkoja 11 kpl ja pistokepaikkoja 27 kpl.
Näkymät:	Koilinen.

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.