

6h,k,khh,2wc,kph,s,at, 157,0 m², 169 500 €

Omakotitalo, Heinola, Rainio, Latvatie 17

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

Petri Häkkinen
Kiinteistönvälittäjä, LKV

Gsm: 040 5470 757

Kiinteistötoimisto Kymenvirta Oy



Tilava omakotitalo kulmatontilla viihtyisällä Rainion alueella. Sähkölämmitys muutettu edulliseksi maalämmöksi v. 2014. Tilat kahdessa tasossa. Kylpyhuone ja sauna remontoitu v.2013. Tilava autotalli ja reilusti varastotilaa. Talo on vuokrattu Vapautuminen 2 kk kaupasta.

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero: 7879787
Sijainti: [Heinola](#) Rainio
Latvatie 17, 18120 Heinola
Tyyppi: [Omakotitalo](#) (Kiinteistö)
Omistusmuoto: [Omistusasunto](#)
Huoneistoselitelmä: 6h , k , khh , 2wc , kph , s , at
Huoneita: Yli 5 huonetta
Asuintilojen pinta-ala: 157,0 m²
Lisätietoja pinta-alasta: Alakerrassa reilusti varastotilaa.
Rakennusvuosi: 1990
Vapautuminen: 2 kk kaupanteosta.

Velaton hinta: 169 500 €
Myyntihinta: 169 500 €

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tilojen kuvaus:	Yk:3mh,oh,k,wc,p. Ak:th,khh,mh/työhuone,wc,kph,s,varastot
Parveke:	Asunnossa on parveke
Kohteen kuvaus:	Saunassa Heti-valmis kiuas. Myös puukiuas mahdollinen. Sähkön kulutus n.16000 kwh/v sisältää lämmityksen ja käyttösähkön. Pintamateriaalit: Lattiat:keittiö,olohuone,3 mh parketti,työhuone/mh laminaatti,kph,wc:t,th,khh,s,laatta. Seinät:maali,tapetti,tiili,1/2 paneeli
Asunnon kunto:	Ei luokiteltu
Tehdyt remontit:	Maalämpö 2014. Kph ja saunaremontti v.2013
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta.
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Maalämpö,varalla yläkerrassa kattolämpö ja alakerrassa lattialämmitys, puu
Vesihuollon kuvaus:	kunnan
Viemäri:	kunnan

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: harkko,puu,tiili
Katto:	auma/tiili
Keittiön kuvaus:	jääkaappi,pakastekaappi,erillisliesitaso,erillisuuni,liesituuletin,astianpesukone
Kylpyhuoneen kuvaus:	suihku, 2 eril wc,joista toisessa peili ja allaskaappi sekä toisessa peilikaappi ja allaskaappi

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	111-9-46-9
Tontin pinta-ala:	1 051,0 m ²
Lisätietoja rakennusoikeudesta:	250
Kaavoitustilanne:	Asemakaava
Kaavoitustiedot:	Heinolan kaupunki

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	keskusta n.3km. Koulut: Koulut n.3 km, päiväkoti alueella n. 1 km
Liikenneyhteydet:	paikallisbussilinja Harjulaaksonttiellä

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.