

3 h + k + s, 71,5 m², 59 000 €

Kerrostalo, Kokemäki, Tulkila, Tulkilantie 15 A

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

Katri Kuivakoski
LKV, kiinteistövälittäjä

Gsm: 044-0565001

Kiinteistökeskus Satakunta Oy,
Harjavalta ja Kokemäki

“ Tyylikäs kauttaaltaan remontoitu huoneisto rauhallisessa pienessä asuin-/liiketalossa keskustassa. Avara yhtenäinen keittiö ja olohuoneterila, josta väliseinä poistettu. Koko huoneistossa vaaleat yhteneväiset pintamateriaalit, keittiökaapeissa lämmin puukuvioista pintaa. Pesutilat rem. -06. Hyvät säilytystilat. Ikkunat etelään ja länteen, parveke ilta-auriongon puolella. Auton lämmityspiste paikka. Muuttovalmis nuorekas huoneisto, johon et tarvitse remonttia, kannattaa tutustua!

Asunnon perustiedot

Kohdenumero:	7881501
Sijainti:	Kokemäki Tulkila Tulkilantie 15 A, 32800 Kokemäki
Tyyppi:	Kerrostalo (Huoneisto)
Omistusmuoto:	Omistusasunto
Huoneistoselitelmä:	3 h + k + s
Huoneita:	3 huonetta
Asuintilojen pinta-ala:	71,5 m ²
Kokonaispinta-ala:	71,5 m ²
Kerrokset:	2/2
Rakennusvuosi:	1987
Vapautuminen:	Heti vapaa.

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta:	59 000 €
Myyntihinta:	59 000 €
Neliöhinta:	825,17 € / m ²
Yhtiövastike:	143,00 € / kk (Hoitovastike 143,00 € / kk)
Lisätietoja maksuista:	Vesimaksu: oma mittari Autopaikka 50 e/vuosi. Varainsiirtovero 2%.

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Kohteen kuvaus:	Tyylikäs kauttaaltaan remontoitu huoneisto rauhallisessa pienessä asuin-/liiketalossa keskustassa. - Avara yhtenäinen keittiö ja olohuonetila, josta väliseinä poistettu. - Koko huoneistossa vaaleat yhteneväiset pintamateriaalit, keittiökaapeissa lämmintä puukuvioista pintaa. - Pesutilat rem. -06. - Hyvät säilytystilat. - Ikkunat etelään ja länteen, parveke ilta-auringon puolella. - Auton lämmityspiste paikka. - Muuttovalmis nuorekas huoneisto, johon et tarvitse remonttia, kannattaa tutustua! Pintamateriaalit: Seinissä tapettia ja lattioissa siistiä laminaattia. Kylpyhuone laatoitettu. Huoneistoa pintaremontoitu kauttaaltaan -11. Säilytystilat: Vaatehuone, kaapit, komerot ja häkkivarasto.
Asunnon kunto:	Ei luokiteltu
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Suora sähkölämmitys ja koneellinen ilmanvaihto.

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Betoni
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Harja/pelti
Keittiön kuvaus:	Kaapit, jää/pakastekaappi, sähköliesi, liesituuletin, astianpesukone. Keittiö koneineen ja kalusteineen uusittu -11.
Kylpyhuoneen kuvaus:	-06 uusitus kylpyhuoneessa suihku, peilikaappi, lavuaari, wc-istuin ja pesukoneliitäntä.
Saunan kuvaus:	Saunassa sähkökiuas ja pieni ikkuna.

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Kiinteistö Oy Liikekino</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Innilä Timo Lännen Kiinteistöyhtiö Oy
Muuta taloyhtiöstä:	Yhteiset tilat: Ulkoiluvälinevarasto, huoneistokohtainen varasto.
Tehdyt remontit:	Valokuituun liittyminen ja ulko-ovien pieliennostusmaalaus -15, pihan asfalttipaikkauksia sekä roska-astioiden paloturvallisuutta parannettu -16, poistoilmakanavat puhdistettu -17.
Tulevat remontit:	Ylläpitoluonteisia kunnostustöitä 2018-22.
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta.
Tontin koko:	1 388,0 m ²
Tontin omistus:	Oma
Kaavoitustiedot:	Kokemäen kaupunki

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Kaikki keskustan palvelut ympärillä, mm. terveyskeskus hyvin lähellä.
-----------	---

Muut lisätiedot

Auton säilytys:	6 kpl sähköpistokepaikkoja.
Näkymät:	Etelä-länsi

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.