

7h+k+s+kphwc+yläk.aula+käyttöullako+erillinen wc,  
252,0 m<sup>2</sup>, 60 000 €

Omakotitalo, Veteli, Keskusta, Koulutie 49



#### Kohdetta myy

Harri Ylitalo  
Kiinteistönvälittäjä LKV

Gsm: 010 440 2609 / 040 725  
4803

Asunto Björndahl Oy Ylivieska

“ Vetelin keskustassa loistosijainnilla tilava omakotitalo. Hieno tontti ja upeat maisemat. Varaava takka talon keskiössä lämmittää hyvin keskikerroksen ja yläkerran. Tilaa on reilusti. mm. viisi makuuhuonetta. Ulkona puulämmitteinen pihasauna ja katettu terassi. Soita ja varaa esittely! Tarjouskauppa! Lähtöhinta 60.000 euroa.

#### Asunnon perustiedot

Kohdenumero: 7882355  
Sijainti: [Veteli Keskusta](#)  
Koulutie 49, 69700 Veteli  
Tyyppi: [Omakotitalo](#) (Kiinteistö)  
Omistusmuoto: [Omistusasunto](#)  
Huoneistoselitelmä: 7h + k + s + kphwc + yläk.aula + käyttöullako + erillinen wc  
Huoneita: Yli 5 huonetta  
Asuintilojen pinta-ala: 252,0 m<sup>2</sup>  
Rakennusvuosi: 1944  
Vapautuminen: Vapautuminen sopimuksen mukaan.

#### Hinta ja kustannukset

Velaton hinta: 60 000 €  
Myyntihinta: 60 000 €

## Asunnon lisätiedot

---

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tilojen kuvaus:	Olohuone, keittiö, takahuone, viisi makuuhuonetta, sauna, kylpyhuone jossa wc, yläkerran aula, erillinen wc, käyttöullakko.
Kohteen kuvaus:	Pintamateriaalit: Seinät tapettia ja puupaneelia. Lattia parkettia ja muovimattoa. Katto paneelia.
Asunnon kunto:	Ei luokiteltu
Tehdyt remontit:	Talo remontoitu perusteellisesti 1983. Kylpyhuone ja saunaremontti, keskikerroksen lattiaremontti, keittiöremontti, sisäkatto paneloitu, ulkokuoren laudoitus (ulkolaudoituksen uusimisen yhteydessä alle laitettu villat) ja parveke sekä keskikerroksen ikkunat uusittu 1983. Yläkerran ikkunat uusittu sekä varaava takka laitettu 2000.
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta. Ei lain edellyttämä energiatodistusta.
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Öljy/puu/sähkö
Vesihuollon kuvaus:	Kunn
Viemäri:	kunnan

## Asunnon tilat ja materiaalit

---

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Puu
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Harjakatto/tiili
Keittiön kuvaus:	Jääkaappi, leivinuuni, pakastekaappi, astianpesukone, liesi, liesikupu/-tuuletin, kaapistot
Kylpyhuoneen kuvaus:	Sauna, pesukoneliitäntä, kylpyhuone, erillinen WC, lattialämmitys, suihku, peilit, peilikaappi

## Asunnon tontti

---

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	924-410-2-180
Tontin pinta-ala:	2 900,0 m <sup>2</sup>
Kaavoitustiedot:	Vetelin kunta

## Palvelut ja liikenneyhteydet

---

Palvelut:	200m. Koulut: 500m
Liikenneyhteydet:	Tie

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.