

3h+k+kph, 70,0 m², 48 000 €

Kerrostalo, Ylivieska, Lukkarinkatu 4 as.

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

Suvi Häivälä
Kiinteistönvälittäjä, LKV

Gsm: 010 440 2611 / 0400
281352

Asunto Björndahl Oy Ylivieska



Haluatko helppoa ja mukavaa elämistä? Valoisa asunto rauhallisella taloyhtiöllä Ylivieskan keskustasta! Palvelut kävelymatkan päässä. Lasitettu tilava parveke. Taloyhtiössä tehty paljon hyviä remontteja ja tehty upeat saunatilat vuonna 2013. Asunto on hyvin pidetty ja alkuperäisissä pinnoissa. Soita ja tule tutustumaan paremmin!

Asunnon perustiedot

Kohdenumero: 7883513
Sijainti: [Ylivieska](#)
Lukkarinkatu 4 As., 84100 Ylivieska
Tyyppi: [Kerrostalo](#) (Huoneisto)
Omistusmuoto: [Omistusasunto](#)
Huoneistoselitelmä: 3h + k + kph
Huoneita: [3 huonetta](#)
Asuintilojen pinta-ala: 70,0 m²
Kokonaispinta-ala: 70,0 m²
Kerrokset: 6/
Rakennusvuosi: 1980
Vapautuminen: Heti vapaa.

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta: 48 000 €
Myyntihinta: 48 000 €
Neliöhinta: 685,71 € / m²
Yhtiövastike: 248,50 € / kk
(Hoitovastike 210,00 € / kk +
Rahoitusvastike 38,50 € / kk)
Vesimaksu: 25,00 € / hlö / kk

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Taloyhtiössä on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Parvekkeen kuvaus:	Parveketyyppi: lasitettu
Hissi:	Taloyhtiössä on hissi
Kohteen kuvaus:	Pintamateriaalit: Lattia: Muovimatto. Seinät: Tapetti/maali. Katto: Maali. Säilytystilat: Paljon kaappitilaa, häkkivarasto.
Asunnon kunto:	Hyvä
Lisätietoja kunnosta:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Kaukolämpö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Betoni
Katto:	Kattotyyppi: tasakatto tasakatto/huopa
Keittiön kuvaus:	Kaapitot, liesi, liesituuletin, jääkaappipakastin.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Kph: Wc-istuin, allas, peili, suihku, pk-liitäntä.

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Ylivieskan Iso-Pietari</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Pekka Hanhimäki Jokilaaksojen OP-Kiinteistökeskus Oy
Taloyhtiöön kuuluu:	Taloyhtiössä on sauna, Hissi
Tehdyt remontit:	Parvekeovet ja ikkunat 2002. Katon vesieristys 2005. Oviautomaatiikka 2005. Syväjäteastiat 2005. Hissin koneisto uusittu 2007. Ilmanvaihtokanavat puhdistettu 2007. Lukkojen uudelleen sarjoitus 2007. Rappukäytävän maalaus 2010. Rappukäytävän savunpoistomekanismin asennus 2011. Vuonna 2012-2013 10kpl PH korjauksia. Lukkojen uudelleen sarjoitus 2013. Saunaosaston peruskorjaus ja lisä häkkivarasto 2013. Parvekekaiteiden ja parvekkeiden korjaus 2015. IV-kanavien puhdistus 2017. Valvontakameroiden asennus 2017.
Energialuokka:	C (2007)
Tontin koko:	2 805,0 m ²
Tontin omistus:	Oma

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Lähietäisyydellä. Koulut: Lähietäisyydellä
-----------	--------------------------------------------

Muut lisätiedot

Auton säilytys:	90
-----------------	----

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.

