

3h+k+kph/wc, 74,0 m<sup>2</sup>, 43 260 €

Kerrostalo, Paimio, Ylä-Vista, Mäkiläntie 3 as



#### Kohdetta myy

Ari Kaakkurivaara  
Kiinteistönvälittäjä, LKV

Gsm: 0400 224 511

Turun Huoneistovälitys Oy LKV [A]



Peruskuntoinen kulmahuoneisto. Vuokrattu 551,00 e/kk. Passeli vaikka ensiasunnoksi tai sijoitukseen. Kivenheitto keskustaan, Metsäinen ympäristö. Julkisivut ja parvekkeet juuri maalattu. Autotallimahdollisuus.

#### Asunnon perustiedot

Kohdenumero:	7885267
Sijainti:	<a href="#">Paimio</a> Ylä-vista Mäkiläntie 3 As, 21530 Paimio
Tyyppi:	<a href="#">Kerrostalo</a> (Huoneisto)
Omistusmuoto:	<a href="#">Omistusasunto</a>
Huoneistoselitelmä:	3h + k + kph / wc
Huoneita:	<a href="#">3 huonetta</a>
Asuintilojen pinta-ala:	74,0 m <sup>2</sup>
Kokonaispinta-ala:	74,0 m <sup>2</sup>
Kerrokset:	1/3
Rakennusvuosi:	1971
Vapautuminen:	Vuokrattu

#### Hinta ja kustannukset

Velaton hinta:	43 260 € (Myyntihinta 41 498,3 € + Velkaosuus 1 761,3 €)
Myyntihinta:	41 498,3 €
Velkaosuus:	1 761,3 €
Neliöhinta:	584,59 € / m <sup>2</sup>
Yhtiövastike:	356,68 € / kk (Hoitovastike 281,20 € / kk + Rahoitusvastike 75,48 € / kk)
Vesimaksu:	25,00 € / hlö / kk
Lisätietoja maksuista:	sähkö kulutuksen mukaan

## Asunnon lisätiedot

---

Sauna:	Taloyhtiössä on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Asunnon kunto:	Ei luokiteltu
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	kaukolämpö

## Asunnon tilat ja materiaalit

---

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: betoni
Katto:	Kattotyyppi: tasakatto tasa/huopa
Keittiön kuvaus:	jk, liesi
Kylpyhuoneen kuvaus:	suihku, pk-liitäntä

## Taloyhtiö

---

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Paimion Mäkiläntie 3</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Jouko Aalto
Taloyhtiöön kuuluu:	Taloyhtiössä on sauna
Tehdyt remontit:	talon ulkomaalaus 2018
Tulevat remontit:	pihan kunnostus 2019
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta.
Tontin koko:	2 129,0 m <sup>2</sup>
Tontin omistus:	Oma
Kaavoitustiedot:	Paimion kaupunki

## Palvelut ja liikenneyhteydet

---

Palvelut:	1,5 km keskustan palvelut. Koulut: 1,5 km Vistan koulu
Liikenneyhteydet:	Turkuun 27 km, Saloon 30 km

## Muut lisätiedot

---

Auton säilytys:	8 tallia, 10 autopaikkaa
-----------------	--------------------------

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.