

2h+k+ph+s+kellari, 70,0 m², 18 500 €

Omakotitalo, Kivijärvi, Saunakylällä, Saunakyläntie 35

 ETUOVI.com



Asunto
Björndahl OY
LKV

Kohdetta myy

Raija Kangas

Kiinteistönvälittäjä LKV, KED

Gsm: 010 440 2611 / 040 734 1001

Asunto Björndahl Oy Ylivieska



Remonttikohde, rintamamiestalo. Kivijärvellä Saunakyläntien varrella, puolen hehtaarin määräala, rakennuksineen. Metsästysmajaksi sopiva tai remonttitaitoiselle kodiksi sopiva talo lisäksi aitta/varastorakennus. Talon myydään peruskorjauskohteena, siinä on sähköliittymä ja oma kaivo sekä tie perille. Esittelemme, kun teille sopii.

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	7885656	Velaton hinta:	18 500 €
Sijainti:	Kivijärvi Saunakylällä Saunakyläntie 35, 43800 Kivijärvi	Myyntihinta:	18 500 €
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)	Lisätietoja maksuista:	Kiinteistövero: 150.00 EUR/v
Omistusmuoto:	Omistusasunto		
Huoneistoselitelämä:	2h + k + ph + s + kellari		
Huoneita:	Kaksio		
Asuintilojen pinta-ala:	70,0 m ²		
Rakennusvuosi:	1949		
Vapautuminen:	Heti vapaa.		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tilojen kuvaus:	Rintamamiestalo, alakerrassa keittiö, makuuhuone, pesuhuone ja sauna. Yläkerrassa yksi huone ja avovinttilaa, lisäksi tilava kellari.
Kohteen kuvaus:	Omasta kaivosta vesi, kaksi viemärikaivoa. Myydään määräala kiinteistöstä noin 5000 m ² , ostaja maksaa lohkomiskulut. Pintamateriaalit: Seinät maalattua lastulevyä ja tapettia, keittiössä ja makuuhuoneissa lattiat muovimattoa, pesuhuoneessa ja saunassa seinät puuta, lattiat laattaa.
Asunnon kunto:	Välttävä
Tehdyt remontit:	Vuonna 1980 on tehty sauna-, pesuhuone ja lämpöremontti. Kaikki sähköpatterit puuttuvat.
Lisätietoja kunnosta:	Välttävä
Energialuokka:	Ei lain vaatimaa energiatodistusta.
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Sähkölämmitys, keittiössä puuliesi, varaava takka ja yläkerrassa kamina
Viemäri:	umpisäiliö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Pelti ja puu
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Harja/pelti
Keittiön kuvaus:	Kaapistot, jääkaappi, sähköliesi, puuliesi ja tiskialtaat.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Pesuhuoneessa suihku ja wc, saunassa puulämmitteinen kiuas.

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	265-401-2-136
Tontin pinta-ala:	5 000,0 m ²
Kaavoitusilanne:	Haja-asutusalue
Kaavoitustiedot:	Petri Syrjä, Kivijärven kunnan rakennustarkastaja

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Kivijärven keskustaan noin 7 km. Koulut: Kivijärven keskustassa, noin 8 km.
-----------	---

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.