

3h+k+kph/wc+vh+parveke, 71,0 m², 74 000 €

Kerrostalo, Ikaalinen, kylpylä, Kuntotie 4 A



Kohdetta myy

Anne Lähteenmäki
Kiinteistönvälittäjä, LKV

Gsm: 0400 830 784

Kiinteistönvälitys Oy Koditar LKV

“ KYLPYLÄNMÄELLÄ myynnissä osakehuoneisto I-tasossa irtaimistoinen 3h vakituiseen asumiseen tai vapaa-aikaa! Täällä on rauhallista ja luonto lähellä. Ikaalisissa kylpylähotellialueella As Oy Ikaalisten Lomarinne 2 myydään 1 kerroksen läpitalon PÄÄTYHUONEISTO IRTAIMISTOINEEN (irtaimiston poisviennistä sovitaan tarvittassa erikseen)! Hyväkuntoinen ja kaupanteosta vapaa. Myyjillä käytössä vapaa-ajan viettotarkoituksessa, mahdollisuus asua myös vakituisesti. Rauhallinen yhtiö ja asuinalue, rajoittuen puistoon, Kyrösjärvinäkymä parvekkeelta (kesällä puustoa edessä), monipuoliset liikuntamaastot ja kylpylän ruoka- ja hoitopalvelut kävelyetäisyydellä. Avaraa ja siistiä. Lattiat tammisauvaparkettia ja korkkilaattaa, saniteetti-tila laatoitettu. Kauppahintaan sisältyy hyväkuntoiset kalusteet ja kodinkoneet, myös pyykinpesukone. Runsaasti astioita ja koriste-esineitä. Hyvinhoidettu yhtiö, tehty laajat peruskorjaukset 2000-luvulla, talo on hyvässä kunnossa, Energialuokka F(2013). Sovi oma yksityisesittely ja tee tarjous, nyt lähtisi sopuhintaan, omistajalle tarpeeton.

Asunnon perustiedot		Hinta ja kustannukset	
Kohdenumero:	7886174	Velaton hinta:	74 000 €
Sijainti:	Ikaalinen Kylpylä Kuntotie 4 A, 39500 Ikaalinen	Myyntihinta:	74 000 €
Tyyppi:	Kerrostalo (Huoneisto)	Neliöhinta:	1 042,25 € / m ²
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Yhtiövastike:	289,11 € / kk (Hoitovastike 289,11 € / kk)
Huoneistoselitelmä:	3h + k + kph / wc + vh + parveke	Lisätietoja maksuista:	sähkö mittarilukeman mukaan
Huoneita:	3 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	71,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	71,0 m ²		
Lisätietoja pinta-alasta:	Isännöitsijätodistuksessa ja yhtiöjärjestyksessä mainittu		
Kerrokset:	1/3		
Kerroskuvaus:	kerros: 1/3		
Rakennusvuosi:	1974		
Vapautuminen:	Heti vapaa.		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Taloyhtiössä on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Kohteen kuvaus:	vaatehuoneessa on asennettuna kuivauskaappi. Autolle tolppapaikka. Pintamateriaalit: Tapettia ja maalia, sauvaparkettia ja korkkilaattaa, saniteetitila keraamista laattaa Säilytystilat: kaapistot ja vaatehuone
Asunnon kunto:	Hyvä
Lisätietoja kunnosta:	muuttovalmiin siisti
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	kaukolämpö/vesikierto

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: kivi
Katto:	Kattotyyppi: tasakatto tasa/huopa
Keittiön kuvaus:	Astianpesukone (uusittu), liesituuletin ja liesi, jk/pakastin, mikrouuni, kahvikeitin ym irtainta
Kylpyhuoneen kuvaus:	keraamista laattaa, suihkuseinä, bidee, peilikaapisto, pyykinpesukone (uusittu) ikkunasta luonnonvaloa

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>As Oy Ikaalisten Lomarinne 2</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Ikaalisten Tili- ja kiinteistö Oy
Taloyhtiöön kuuluu:	Taloyhtiössä on sauna
Muuta taloyhtiöstä:	Yleiset tilat: varastotilat
Tehdyt remontit:	talo peruskorjattu 1999-2000
Tulevat remontit:	huoltotoimenpiteitä
Energialuokka:	E (2013) laatimispäivä 4.9.2014 voimassa 10 vuotta
Tontin koko:	3 242,0 m ²
Tontin omistus:	Oma
Kaavoitustiedot:	Ikaalisten kaupunki

Muut lisätiedot

Näkymät:	mh ja keittiö puisto /järvi, oh ja mh etupiha
----------	---

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.