

2h+k+kph+vh, 58,0 m², 69 000 €

Kerrostalo, Ylivieska, Similäntie 4 as.

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

Suvi Häivälä
Kiinteistönvälittäjä, LKV

Gsm: 010 440 2611 / 0400
281352

Asunto Björndahl Oy Ylivieska



Rauhalliselta sijainnilta, mutta aivan keskustan tuntumasta huippu kaksio! Asunto on tilava ja valoisa, jossa pinnat remontoitu. Kylpyhuone remontoitu, lattiassa muovimatto ja seinissä laatta. Iso parveke, josta näkymä puistoon. Taloyhtiössä hissi, kerhuhuone, saunatilat! Soita ja kysy lisää tästä kohteesta.

Asunnon perustiedot

Kohdenumero: 7886636
Sijainti: [Ylivieska](#)
Similäntie 4 As., 84100 Ylivieska
Tyyppi: [Kerrostalo](#) (Huoneisto)
Omistusmuoto: [Omistusasunto](#)
Huoneistosisältö: 2h + k + kph + vh
Huoneita: [Kaksio](#)
Asuintilojen pinta-ala: 58,0 m²
Kokonaispinta-ala: 58,0 m²
Kerrokset: 3/4
Rakennusvuosi: 1973
Vapautuminen: Vapautuminen sopimuksen mukaan.

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta: 69 000 €
Myyntihinta: 69 000 €
Neliöhinta: 1 189,66 € / m²
Yhtiövastike: 197,20 € / kk
(Hoitovastike 197,20 € / kk)
Vesimaksu: 17,00 € / hlö / kk
Lisätietoja maksuista: Autopaikka 40EUR

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Taloyhtiössä on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Hissi:	Taloyhtiössä on hissi
Kohteen kuvaus:	Eteiskäytävän säilytysalkovi käy myös työtilana. Iso tuulikaappi. Pintamateriaalit: Lattiassa: Laminaatti. Seinissä: Tapetti/maali. Katto: Ruiskupinnoite/maali. Pinnat remontoitu vuonna 2015. Säilytystilat: Kaapistot, vaatehuone, häkkivarasto, pyörävarasto, kylmäkellari lisävarastona.
Asunnon kunto:	Hyvä
Lisätietoja kunnosta:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Kaukolämpö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Betoni/tiili
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Harja/pelti
Keittiön kuvaus:	Keittiön kaapistot ja kodinkoneet uusittu vuonna 2015. Jääkaappipakastin, astianpesukone, kiertoilmauuni, induktioliesi, liesituuletin.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Kph/wc: Wc-istuin, allaskaappi, peilikaappi, suihku, pk-liitäntä. Kylpyhuone remontoitu vuonna 2015.

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto-osakeyhtiö Potero</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Ilkka Hakala Jokilaaksojen Op-kiinteistökeskus Oy
Taloyhtiöön kuuluu:	Hissi, Taloyhtiössä on sauna
Muuta taloyhtiöstä:	Yhteiset tilat: Pesutupa, pyörävarasto, sauna, kerhotilat, lisävarastona kylmäkellari.
Energialuokka:	C (2007)
Tontin koko:	4 147,0 m ²
Tontin omistus:	Oma

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Lähietäisyydellä. Koulut: lähietäisyydellä
Liikenneyhteydet:	Hyvät

Muut lisätiedot

Auton säilytys:	40kpl.
-----------------	--------

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.