

3h, tupakeittiö, kph, s, wc, parvi, kuisti, 80,0 m<sup>2</sup>, 186 000 €



Mökki tai huvila, Mikkeli, Ristiina, Kuohuvantie 126



#### Kohdetta myy

Marko Palhomaa  
Kiinteistönvälittäjä, LKV

Gsm: 0440-836852

Aitoasunnot / Palhomaa Oy



Upea uusi Finnlamellin paksusta höylähirrestä tehty huvila Ala-Kaatlammen rannalla. Reilunkokoinen n. 2 hehtaarin tontti. Oma laituri. Sopii myös hyvin ympärivuotiseen käyttöön. Ristiinan keskustaan vain n. 2km!

#### Loma-asunnon perustiedot

#### Hinta ja kustannukset

Kohdenumero: 7888219  
Sijainti: [Mikkeli Ristiina](#)  
Kuohuvantie 126, 52300 Ristiina  
Tyyppi: Mökki tai huvila (Kiinteistö)  
Omistusmuoto: Omistusasunto  
Huoneistoselitelmä: 3h , tupakeittiö , kph , s , wc , parvi , kuisti  
Huoneita: 3 huonetta  
Asuintilojen pinta-ala: 80,0 m<sup>2</sup>  
Kokonaispinta-ala: 80,0 m<sup>2</sup>  
Rakennusvuosi: 2012  
Vapautuminen: Vapautuminen sopimuksen mukaan.

Velaton hinta: 186 000 €  
Myyntihinta: 186 000 €  
Sähkölämmityskulut: 2 000,00 € / vuosi  
Lisätietoja maksuista: Kiinteistövero: 730.00 EUR/v  
Tiemaksu 300eur.

## Loma-asunnon lisätiedot

---

Sauna:	Asunnossa on sauna
Loma-asunnon kunto:	Hyvä
Energialuokka:	Ei energiatodistusta
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Puu ja sähkö.

## Loma-asunnon tilat ja materiaalit

---

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pintamateriaali: Lattioissa keittiössä kaakeli, muualla lauta, seinät hirttä, katot paneloitu.
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Harja/pelti.
Keittiön kuvaus:	Jääkaappi/pakastin, liesi, liesituuletin, astianpesukone.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Kosteat tilat kaakeloitu. Pesukoneliitäntä, suihku, pesukone.

## Loma-asunnon tontti

---

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	491-549-5-20
Tontin pinta-ala:	200 000 000,0 m <sup>2</sup>
Tontin nimi:	Vadelma
Kaavoitustilanne:	Yleiskaava
Kaavoitustiedot:	Mikkelin kaupunki, p. 015-1941 tai <a href="http://www.mikkeli.fi">www.mikkeli.fi</a>

## Palvelut ja liikenneyhteydet

---

Palvelut:	Ristiinan keskusta n. 2km.
Liikenneyhteydet:	Oma auto.

## Muut lisätiedot

---

Ranta:	Oma ranta Rannan tyyppi: Järvi
--------	-----------------------------------

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.