

5h+k+s, 122,5 m<sup>2</sup>, 88 000 €

Paritalo, Hamina, Summa, Vuoksenkuja 1 B



#### Kohdetta myy

Tapio Rokka  
Kiinteistönvälittäjä

Gsm: 050 5229172

Kymen Kiinteistöpörssi Oy LKV



Summassa paritalokiinteistö, vapautuu sopimuksesta.

#### Asunnon perustiedot

Kohdenumero:	7891580
Sijainti:	<a href="#">Hamina Summa</a> Vuoksenkuja 1 B, 49420 Hamina
Tyyppi:	<a href="#">Paritalo</a> (Kiinteistö)
Omistusmuoto:	<a href="#">Omistusasunto</a>
Huoneistoselitelmä:	5h + k + s
Huoneita:	5 huonetta
Asuintilojen pinta-ala:	122,5 m <sup>2</sup>
Kokonaispinta-ala:	129,0 m <sup>2</sup>
Lisätietoja pinta-alasta:	Autotalli/varasto n. 34,5 m <sup>2</sup>
Rakennusvuosi:	1984
Vapautuminen:	Vapautuminen sopimuksen mukaan.

#### Hinta ja kustannukset

Velaton hinta:	88 000 €
Myyntihinta:	88 000 €
Muut lämmityskulut:	2 000,00 € / vuosi
Lisätietoja maksuista:	Kiinteistövero: 277.76 EUR/v Varainsiirtovero, lainhuudatus, kaupanvahvistus

## Asunnon lisätiedot

---

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tilojen kuvaus:	5h+k+s 129 m2
Kohteen kuvaus:	Saunaosasto peruskorjattu 2019 Puulämmitteinen kiuas Pintamateriaalit: Parkettilattia, kph, laatat
Asunnon kunto:	Ei luokiteltu
Energialuokka:	Ei energiatodistusta
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Sähkölämmitys, 2 varaavaa takkaa
Vesihuollon kuvaus:	Kunnan
Viemäri:	kunnan

## Asunnon tilat ja materiaalit

---

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Puu/tiili
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Harja/pelti
Keittiön kuvaus:	Jk, jk/kk, liesi, lt, apk

## Asunnon tontti

---

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	75-406-5-301
Tontin pinta-ala:	790,0 m <sup>2</sup>
Tontin nimi:	K105-T1
Lisätietoja rakennusoikeudesta:	AO, e=0,20
Kaavoitusilanne:	Asemakaava
Kaavoitustiedot:	Hamina, kaavaosasto

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.