

3h, avokeittiö, sauna, kph/wc, erill.wc, lasit.p., 68,0 m²,
242 000 €



Kerrostalo, Lahti, Hennala, Kasarmikatu 9 as 16



Kohdetta myy

Jouko Kuitunen
Kiat

Gsm: 0400 150 404

AsuntoArea Oy



Rakenteilla uudistuotantoa!

Rakennusliike Olavi Järvinen Oy rakentaa laadukkaita kerrostaloasuntoja Upseerikerhonpuistoon Lahden Hennalan historialliseen miljööseen. Upseerinpuisto sijaitsee lähellä Launeen palveluja, keskustaan vain 2,5km. Kompakteissa asunnoissa yhdistyvät olohuone ja keittiö avaraksi kokoontumistilaksi. Arvioitu hoitovastike 3,30 EUR/m²/kk sisältäen mm. asuntojen lämmityksen, kiinteistöveron, vakuutukset, jätehuollon, kiinteistönhuollon sekä isännöinnin. Halutessasi pääset vielä muokkaamaan asunnon sisäpintoja omaan tyyliisi sopivaksi.

Esittelyt ja lisätiedot Jouko Kuitunen 0400 150 404 tai jouko.kuitunen@asuntoarea.net

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	7897452	Velaton hinta:	242 000 €
Sijainti:	Lahti Hennala Kasarmikatu 9 As 16, 15700 Lahti		(Myyntihinta 81 710 € + Velkaosuus 160 290 €)
Tyyppi:	Kerrostalo (Huoneisto)	Myyntihinta:	81 710 €
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Velkaosuus:	160 290 €
Huoneistoselitelmä:	3h , avokeittiö , sauna , kph / wc , erill.wc , lasit.p.	Neliöhinta:	3 558,82 € / m ²
Huoneita:	3 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	68,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	68,0 m ²		
Kerrokset:	3/		
Rakennusvuosi:	2019 (Uudiskohde)		
Vapautuminen:	Vapautuminen sopimuksen mukaan.		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Parvekkeen kuvaus:	Parveketyyppi: lasitettu
Kohteen kuvaus:	Rakentaja pidättää oikeuden muutoksiin.
Asunnon kunto:	Ei luokiteltu

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Lahden Upseerinpuisto</i>
Energialuokka:	C (2018)
Tontin omistus:	Oma
Kaavoitustiedot:	Lahden kaupunki

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Neste K-Market 300m, S-Market Hennala 700m, Launeen marketit 2-3km. Koulut: Päiväkoti 500m, ala-aste 800m, ylä-aste 900m, lukio 1,2km, Launeen perhepuisto 1km
Liikenneyhteydet:	Bussipysäkki vieressä

Muut lisätiedot

Näkymät:	koillinen/kaakko
----------	------------------

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.