

2h+k+sauna, 61,0 m<sup>2</sup>, 36 000 €

Rivitalo, Pomarkku, Pomarkku, Tornitie 2 A

 ETUOVI.com



**Open•Market**  
KIINTEISTÖNVÄLITYS

#### Kohdetta myy

Helena Alppi  
Kiinteistönvälittäjä, LKV

Gsm: 040 591 8578

Open Market Suomi



**HETI VAPAA PÄÄTYASUNTO KESKELLÄ KYLÄÄ!**

Keskustan palvelujen tuntumassa valoisa asunto, jonka keittiön ruokailutila avautuu olohuoneeseen. Olohuoneesta pääsee pajahtamaan omalle pienelle takapihalle.

Tilava makuuhuone on sisäänkäynnin vieressä, sitä vastapäätä on tilava kylpyhuone saunoineen. Kylpyhuoneessa on paikka myös pyykinpesukoneelle.

Asunnon edessä on oma iso varasto.

Muuttamaan tähän asuntoon pääsee ihan heti.

Asunnon esittelyä ja myyntiä hoitaa Helena Alppi 040 591 8578, [helena.alppi@openmarket.fi](mailto:helena.alppi@openmarket.fi)

Asunnon perustiedot		Hinta ja kustannukset	
Kohdenumero:	7898566	Velaton hinta:	36 000 €
Sijainti:	<a href="#">Pomarkku</a> Pomarkku Tornitie 2 A, 29630 Pomarkku	Myyntihinta:	36 000 €
Tyyppi:	<a href="#">Rivitalo</a> (Huoneisto)	Neliöhinta:	590,16 € / m <sup>2</sup>
Omistusmuoto:	<a href="#">Omistusasunto</a>	Yhtiövastike:	261,24 € / kk (Hoitovastike 261,24 € / kk)
Huoneistoselitelmä:	2h + k + sauna	Vesimaksu:	16,00 € / hlö / kk
Huoneita:	<a href="#">Kaksio</a>		
Asuintilojen pinta-ala:	61,0 m <sup>2</sup>		
Kokonaispinta-ala:	61,0 m <sup>2</sup>		
Kerrokset:	1/1		
Rakennusvuosi:	1976		
Vapautuminen:	Heti vapaa.		

## Asunnon lisätiedot

---

Sauna:	Asunnossa on sauna
Kohteen kuvaus:	Päätyhuoneisto. Pintamateriaalit: lattiat: muovimatto; seinät: tapetti, maali, kph=laatta, sauna=paneeli Säilytystilat: komeroita, asunnon edessä varasto
Asunnon kunto:	Tyydyttävä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	kaukolämpö

## Asunnon tilat ja materiaalit

---

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: betoni
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto harja/pelti
Keittiön kuvaus:	jääkaappipakastin, liesi
Kylpyhuoneen kuvaus:	remontoitu 2000, lattiassa muovimatto, seinillä laatta, suihku, peili, allas, pesukoneliitäntä, wc-istuin
Saunan kuvaus:	oma sauna

## Taloyhtiö

---

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Pomarkun Rivi</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Lauri Takaka Sakipa Oy Isännöinti
Muuta taloyhtiöstä:	Yleiset tilat: kuivaushuone
Tehdyt remontit:	asuntojen märkätilojen peruskorjaus 2000, ulko-ovien sarjoitus 2004, ikkunoiden ja ulko-ovien uusiminen 2007, kaukolämpöön siirtyminen 2011, vesikatteen uusiminen ja palokattojen rakentaminen 2015
Tulevat remontit:	kunnossapitotarve kahden vuoden kuluessa: sora-alueiden/nurmikoiden kunnostus, kivijalan maalaus/kunnostus, katon takuutarkastus, aitojen korjaus, patteriverkoston huuhtelu, vesikalusteiden tarkastus, ilmanvaihdon tarkistus tarvittaessa; seuraavan viiden vuoden kuluessa: ikkunoiden ja ovien kuntotarkastus, patteriverkoston huuhtelu ja venttiilien uusiminen, vesi- ja viemärijärjestelmän vakiopaineventtiilin asennus, ilmanvaihtokanavien puhdistus/ilmamäärien säätö
Energialuokka:	E (2013)
Tontin koko:	2 870,0 m <sup>2</sup>
Tontin omistus:	Oma

## Muut lisätiedot

---

Auton säilytys:	7 autopaikkaa
-----------------	---------------

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.