

5mh,oh,k,khh,s, harrastetila, 3wc, 2-auton talli j, 193,0 m², 495 000 €



Omakotitalo, Seinäjoki, Simuna, Mattilankallio 1



KÄTKÄNAHO

Kohdetta myy

Raija Feldt
LKV, kiinteistönvälittäjä

Gsm: 0400 565426

Kiinteistötoimisto Kätkänaho Oy

“ Näyttävä iso täyskivitalo Simunassa asuntomessualueen läheisyydessä. Tässä 338 m² Jämerä-kivitalossa on runko, ulkoseinät, portaat, välipohja, yläpohja kaikki siporex/ kivirakenteiset! Sisääntulon graniittiportaikko on vaikuttava ja koko tontin ympäröivä kaunis rauta-aitaus on kätevä vaikka koiraperheelle. Tässä isossa talossa on tilaa myös kotikuntosalille. Kauniin 1163 m² tontin nurmialueet on helppohoitoinen tekonurmea. Etupiha ja 2 auton katos asfaltoitu, autokatoksen edessä vielä 38,5 m² lämpimät autotallit joista sisäkäynti myös asuintiloihin. Tutustu ja ihastu sisätiloihin kuvien ja virtuaalikuviin kautta. Esittely sopimuksen mukaan.

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	7899788	Velaton hinta:	495 000 €
Sijainti:	Seinäjoki Simuna Mattilankallio 1, 60200 Seinäjoki	Myyntihinta:	495 000 €
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)	Muut lämmityskulut:	2 400,00 € / vuosi
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Lisätietoja maksuista:	Kiinteistövero: 1016.00 EUR/v
Huoneistoselitelmä:	5mh , oh , k , khh , s , harrastetila , 3wc , 2 - auton talli j		
Huoneita:	Yli 5 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	193,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	338,5 m ²		
Rakennusvuosi:	2011		
Vapautuminen:	Vapautuminen sopimuksen mukaan.		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tilojen kuvaus:	5mh,oh,k,khh,pukuh,ph,s,harrastetila, 3-wc:tä HA 193 m2/ KA 338,5 m2 2-auton autotalli 38,5 m2 jonka edessä 2-auton katos
Kohteen kuvaus:	Näyttävä iso täyskivitalo Simunassa asuntomessualueen läheisyydessä.Tässä 338 m2 Jämerä-kivitalossa on runko, ulkoseinät, portaat, välipohja, yläpohja kaikki siporex/ kivirakenteiset! Sisääntulon graniittiportaikko on vaikuttava ja koko tontin ympäröivä kaunis rauta-aitaus on kätevä vaikka koiraperheelle. Tässä isossa talossa on tilaa myös kotikuntosalille. Kauniin 1163 m2 tontin nurmialueet on helppohoitoista tekonurmea. Etupiha ja 2 auton katos asfaltoitu, autokatoksen edessä vielä 38,5 m2 lämpimät autotallit joista sisäkäynti myös asuintiloihin. Tutustu ja ihastu sisätiloihin kuvien ja virtuaalikuvien kautta. Esittelyt sopimuksen mukaan. Pintamateriaalit: sisääntuloeteinen, keittiö ja harrastetila iso keraaminen laatta, muualla laminaatti. Lamelliverhot sis.kauppaan.
Asunnon kunto:	Ei luokiteltu
Energialuokka:	Ei energiatodistusta
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	kaukolämpö vesikiertoisella lattialämmityksellä
Vesihuollon kuvaus:	kunnan
Viemäri:	kunnan

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: siporex
Katto:	murrettu harja/pelti
Keittiön kuvaus:	keittiön kaapistot tumman harmaasävyinen ovi, pitkä metallivedin, induktio tasoliesi erillisuunilla, liesituuletin, korkeat jääkaappi ja pakastin, graniittikivitasot
Kylpyhuoneen kuvaus:	alakerran pesuhuone kokonaan kaakeloitu, poreamme, saunassa tornikivikiuas, yläkerran pesuhuone/wc kokonaan kaakeloitu, suihku erotettu liukulaseilla, eteisen wc-tila kalustettu

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	743-21-7-4
Tontin pinta-ala:	1 163,0 m ²
Kaavoitustilanne:	Asemakaava

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.