

2 makuuhuonetta, olohuone, keittiö, kylpyhuone, pa,
68,0 m², 136 000 €



Kerrostalo, Jyväskylä, Mäki-Matti, Keskikatu 14 F



LKV SAVOLIN

Kohdetta myy

Petri Heikkilä
Myyntineuvottelija

Gsm: 050 5966705

Kiinteistönvälitys LKV Savolin Oy



Ylimmän kerroksen siistikuntoinen kolmio, jossa isot korkeat huoneet. Erinomainen sijainti keskustan, hippoksen urheilu mahdollisuuksien ja yliopiston lähetyviltä.

Asunnon pintoja ja keittiötä remontoitu 2013-2014, taloyhtiössä uusittu mm: ikkunat ja käyttövesiputkistot. Asunto sopii sekä omistus, että sijoitus käyttöön. Myydään vuokrattuna!

Kysy lisää tai varaa oma esittelyaikasi: Tero Tourunen 0400-967564 tai Petri Heikkilä 050-5966705

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	7904270	Velaton hinta:	136 000 €
Sijainti:	Jyväskylä Mäki-matti Keskikatu 14 F, 40700 Jyväskylä		(Myyntihinta 131 178,58 € + Velkaosuus 4 821,42 €)
Tyyppi:	Kerrostalo (Huoneisto)	Myyntihinta:	131 178,58 €
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Velkaosuus:	4 821,42 €
Huoneistoselitelmä:	2 makuuhuonetta , olohuone , keittiö , kylpyhuone , pa	Neliöhinta:	2 000 € / m ²
Huoneita:	3 huonetta	Yhtiövastike:	291,72 € / kk (Hoitovastike 224,40 € / kk + Rahoitusvastike 67,32 € / kk)
Asuintilojen pinta-ala:	68,0 m ²	Lisätietoja maksuista:	Vesimaksu: oma mittari Autopaikka 8 eur/kk (jonotuksella), saunamaksu 8,50 eur/kk.
Kokonaispinta-ala:	68,0 m ²		
Kerrokset:	3/3		
Rakennusvuosi:	1957		
Vapautuminen:	Myydään vuokrattuna		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Taloyhtiössä on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Kohteen kuvaus:	Pintamateriaalit: Lattiat: laatta/laminaatti (2013). Seinät: maali/tapetti/laatta. Säilytystilat: Makuuhuoneiden kaapistot.
Asunnon kunto:	Hyvä
Lisätietoja kunnosta:	Hyväkuntoinen.
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Kaukolämpö, vesikeskuslämmitys

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Betoni
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Harjakatto/peltikate
Keittiön kuvaus:	Keittiö uusittu vuonna 2014. Varusteina: jenkkiakaappi, keraaminen liesi, liesituuletin (suodatin), astianpesukone.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Suihku, peili, kiinteät valaisimet, pesukoneliitäntä.

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Jyväskylän Keskikatu 14</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Antti Kinnunen REIM Jyväskylä Oy
Taloyhtiöön kuuluu:	Taloyhtiössä on sauna
Muuta taloyhtiöstä:	Yleiset tilat: Kerho huone, ulkoiluvälinevarasto, väestönsuoja, mankeli, pesutupa, askartelu huone, huoneistokohtaiset irtainvarastot.
Tehdyt remontit:	Lämmitysverkoston tasapainotus, linjasulkujen ja termostaattien uusiminen 1992, porraskäytävien maalaus 1994, ulko-ovien uusiminen 1996, ikkunoiden ja parvekeovien uusiminen 1995 ja 1998, vesikalusteiden uusiminen 1997, peltikaton huoltomaalaus 2002, antenniverkon saneeraus ja lämmönsiirtimien uusiminen 2006, saunaosaston ja käyttövesiputkiston saneeraus 2008, parvekkeiden saneeraus 2010, lukituksen uudelleensarjoitus, kiinteistön peruskuntoarvio ja viemärien kuntotutkimus 2012, kylpyhuoneiden kuntokartoitus 2014, viemäreiden pinnoitus 2016-2017.
Tulevat remontit:	Sähkö saneeraus ja vesikatkon huoltomaalaus.
Energialuokka:	D (2018)
Tontin koko:	4 971,0 m ²
Tontin omistus:	Oma
Kaavoitustiedot:	Jyväskylän kaupunki

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Keskustan palvelut.
Liikenneyhteydet:	Paikallisliikenne.

Muut lisätiedot

Auton säilytys:	35
Näkymät:	Läpitalon huoneisto, näkymät Hippoksen ja sisäpihan suuntaan.

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.