

1H+K+S, 33,5 m², 96 160 €

Kerrostalo, Oulainen, Oulaistenkatu 25 A 2

 ETUOVI.com



KOTILINKKI

Kohdetta myy

Markku Jauhiainen

Kiinteistönvälittäjä, LKV, MTI

Gsm: 044-0102 880

Kotilinkki Oy

“ Asunto Oy Oulaisten Koskenrannan tilavat ja modernit asunnot myynnissä!

Nämä jokinäkymällä varustetut asunnot ovat oiva valinta niin nuorelle, vanhalle kuin sijoittajallekin. Vesikiertoinen lattialämmitys sekä kaukolämpö tuovat asumiseen mukavuutta; lisäksi asuntojen suuret ikkunat tuovat valoa asuntoihin ja takaavat kauniit jokimaisemat jokaiseen asuntoon.

Tästä viisikerroksillisessa ja hissillä varustetusta kerrostalosta voit löytää kodin jokaiseen makuun.

Tämänkin rakentamisesta on vastannut arvostettu Rakennusliike Sorvoja Oy.

Jos kiinnostuit, ota yhteyttä Markku Jauhaiseen 0440102880.

Asunnon perustiedot		Hinta ja kustannukset	
Kohdenumero:	7904952	Velaton hinta:	96 160 €
Sijainti:	Oulainen Oulaistenkatu 25 A 2, 86300 Oulainen	(Myyntihinta 48 422,13 € + Velkaosuus 47 737,87 €)	
Tyyppi:	Kerrostalo (Huoneisto)	Myyntihinta:	48 422,13 €
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Velkaosuus:	47 737,87 €
Huoneistoselitelmä:	1H + K + S	Neliöhinta:	2 870,45 € / m ²
Huoneita:	Yksiö	Yhtiövastike:	402,28 € / kk (Hoitovastike 82,63 € / kk + Rahoitusvastike 319,65 € / kk)
Asuintilojen pinta-ala:	33,5 m ²	Lisätietoja maksuista:	Huoneistokohtainen sähkön ja veden mittaus.
Kokonaispinta-ala:	33,5 m ²		
Lisätietoja pinta-alasta:	1. kerros		
Kerrokset:	1/5		
Rakennusvuosi:	2017 (Uudiskohde)		
Vapautuminen:	Vapautuminen sopimuksen mukaan.		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Parvekkeen kuvaus:	Parveketyyppi: lasitettu
Hissi:	Taloyhtiössä on hissi
Kohteen kuvaus:	Jokaiselle huoneistolle on saatavilla oma varasto 1.kerroksessa. Pintamateriaalit: Asuinhuoneissa valkolakattu tammilautaperketti, märkätiloissa laatoitus 10x10 cm laatoilla. Seinät pääosin maalattuja, märkätilojen seinät laatoitettu 20x40 cm laatoin. Katot ovat ruiskutasoitettuja tai maalattuja; märkätiloissa paneeli. Säilytystilat: Kiintokalusteet keittiössä, pyykkikaappi, allaskaappi
Asunnon kunto:	Hyvä
Lisätietoja kunnosta:	erinomainen
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	kaukolämpö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: betoni ja tiili
Katto:	Kattotyyppi: pulpettikatto pulpetti/huopa
Keittiön kuvaus:	Työtason yläpuolinen väli laattaa, lattia tammilautaparkettia, kaapistojen rungot melamiinipintaista lastulevyä, työtasot värillisiä laminaattipintaista, upotetut altaat ruostumatonta terästä, varaus mikroaaltouunille, yhdistelmäjäikaappi, uuni, keraaminen liesitaso
Kylpyhuoneen kuvaus:	Kalusteiden rungot kosteudenkestävää lastulevyä, taso valumarmoria, WC-istuin tuplahuuhtelulla, varaus pyykinpesukonetta ja kuivausrumpua varten
Saunan kuvaus:	seinät tervaleppäpaneelia ja lauteet tervaleppää, paneelikatto, kokolasiovet

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Oulaisten Koskenranta</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Päivi Yppäriä OP Isännöinti
Taloyhtiöön kuuluu:	Hissi
Muuta taloyhtiöstä:	Yleiset tilat: oleskelualueet pihalla
Energialuokka:	C (2013)
Tontin omistus:	Oma
Kaavoitustiedot:	Oulaisten kaupunki

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Kaikki ydinkeskustan palvelut lähellä; kauppa, pankki, apteekki ja terveyskeskus. Koulut: Kaikki keskustan tuntumassa; muutama minuutti kävellen.
Liikenneyhteydet:	Julkinen liikenne, oma auto

Muut lisätiedot

Auton säilytys: saatavilla

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.