

3h+kt, 60,5 m², 269 450 €

Kerrostalo, Vantaa, Tikkurila, Unikkotie 5 B 39

 ETUOVI.com



SRV

Kohdetta myy

Keskustakorttelin Asunnot Ky
Toimisto

Puh: 0800 122 200 (maksuton)

SRV Rakennus Oy,
Pääkaupunkiseutu

“ Asunto Oy Vantaan Tikkurilan Ensimmäinen nyt myynnissä!

Elinvoimaisen Tikkurilan keskusta kehittyi kohisten, kun Tikkurilan keskeisimmälle paikalle Vantaan kaupungintaloa vastapäätä, kirkon kupeeseen rakennetaan puretun korttelin tilalle uudet rakennukset. Tikkurilan kaupalliset palvelut löytyvät lähikortteleista ja asemalle kävelee muutamassa minuutissa. Tikkurilasta löydät myös monipuoliset urheilu- ja ulkoilumahdollisuudet sekä kattavan kulttuuritarjonnan. Rautatieasema, koulut, terveyspalvelut ja kauppakeskus Dixi sijaitsevat aivan vieressä: täällä olet aidosti kaiken keskipisteessä.

Uuden rakennuksen pohjoispuolella on kävelykaduksi muuttuva Asematie ja etelän puolella vihreä ja suojaisa sisäpiha. Rakennus on osa suurta korttelikokonaisuutta, jolle omaleimaista ilmettä antaa voimakkaasti muotoiltu viherkatto. Asuntojen kalustettavuuteen on kiinnitetty huomiota. Kompaktien yksiöiden lisäksi yhtiöstä löytyy kahteen suuntaan aukeavia kaksioita sekä läpitalon kolmioita. Parvekkeet aukeavat hyviin ilmansuuntiin. Yhtiölle varatut autopaikat sijaitsevat pihakannen alapuolisessa pysäköintilaitoksessa, johon on suora kulkuyhteys porrashuoneen kautta.

Asunnon perustiedot		Hinta ja kustannukset	
Kohdenumero:	7905845	Velaton hinta:	269 450 €
Sijainti:	Vantaa Tikkurila Unikkotie 5 B 39, 01300 Vantaa		(Myyntihinta 80 849 € + Velkaosuus 188 601 €)
Tyyppi:	Kerrostalo (Huoneisto)	Myyntihinta:	80 849 €
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Velkaosuus:	188 601 €
Huoneistoselitelämä:	3h + kt	Neliöhinta:	4 453,72 € / m ²
Huoneita:	3 huonetta	Yhtiövastike:	558,71 € / kk (Hoitovastike 238,98 € / kk + Rahoitusvastike 319,73 € / kk)
Asuintilojen pinta-ala:	60,5 m ²	Vesimaksu:	21,00 € / hlö / kk
Kerrokset:	3/5	Lisätietoja maksuista:	Tontin lunastusosuus: 62401.00
Rakennusvuosi:	2021 (Uudiskohde)		
Rakennusvaihe:	Rakenteilla		
Vapautuminen:	Arviolta 10/2021 Vapautuu: 29.10.2021		
Varaustilanne:	Varattu		

Asunnon lisätiedot

Parveke: Asunnossa on parveke
Hissi: Taloyhtiössä on hissi
Asunnon kunto: Hyvä

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi: [Asunto Oy Vantaan Tikkurilan Ensimmäinen](#)
Taloyhtiöön kuuluu: Hissi
Energialuokka: B (2018)
Tontin koko: 1 026,0 m²

Muut lisätiedot

Auton säilytys: 19
Lisätietoja: [Lisätietolinkki 1](#)

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.