

3h,k,wc,ph,s, 66,0 m², 80 000 €
Kerrostalo, Heinola, Keskusta, Kaivokatu 20 A

 ETUOVI.com



KIINTEISTÖTOIMISTO
KYMENVIRTA OY

Kohdetta myy

Annina Kiesilä
myyntineuvottelija

Gsm: +358443571366

Kiinteistötoimisto Kymenvirta Oy



Hyvällä paikalla palvelujen äärellä sijaitseva saunallinen 2. kerroksen huoneisto. Avoin työhuone/ oleskelutila. Lasitettu parveke.

Asunnon perustiedot

Kohdenumero: 7907524
Sijainti: [Heinola Keskusta](#)
Kaivokatu 20 A, 18100 Heinola
Tyyppi: [Kerrostalo](#) (Huoneisto)
Omistusmuoto: [Omistusasunto](#)
Huoneistoselitelmä: 3h , k , wc , ph , s
Huoneita: [3 huonetta](#)
Asuintilojen pinta-ala: 66,0 m²
Kokonaispinta-ala: 66,0 m²
Kerrokset: 2/3
Rakennusvuosi: 1989
Vapautuminen: Vapautuminen sopimuksen mukaan.

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta: 80 000 €
Myyntihinta: 80 000 €
Neliöhinta: 1 212,12 € / m²
Yhtiövastike: 283,80 € / kk
(Hoitovastike 283,80 € / kk)
Vesimaksu: 23,00 € / hlö / kk
Lisätietoja maksuista: Kaapeli-TV 5,3 eur/kk, Autopaikka 6 eur/kk

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Parvekkeen kuvaus:	Parveketyyppi: lasitettu
Kohteen kuvaus:	Pintamateriaalit: Oh:ssa, k:ssä ja et:ssä tammimosaikkiparketti, työtilassa laminaattilattia, makuuhuoneessa muovimatto. Säilytystilat: Huoneistossa komeroita. Pohjakerroksessa varastokomero. Lunastusoikeus: Ei ole
Asunnon kunto:	Ei luokiteltu
Lisätietoja kunnosta:	tydyttävä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Kaukolämpö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Betonielementti
Katto:	Harja / varttikate
Keittiön kuvaus:	Jää-/viileäkaappi, pakastintorni, liesi, liesikupu, apk-varaus, vaaleat kaapistot.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Ph:ssa suihku ja pesukoneliitäntä, laatoitetut pinnat. Wc:ssä bidesuihku sekä allas- ja peilikaapit, muovipinnat.

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Heinolan Lampikulma</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Arto Pietiläinen
Muuta taloyhtiöstä:	Yhteiset tilat: Ulkoiluvälinevarasto, kellarikomero, kuivaushuone
Tehdyt remontit:	Jätökatos v. 2003. Ilmastointikoje v. 2007. Lämmönjakokeskus v. 2012, julkisivun puuosat maalattu v.2014
Tulevat remontit:	Patteriventtiilien vaihto, parvekeovien vaihto yksilehtisiksi.
Energialuokka:	F (2013)
Tontin koko:	938,0 m ²
Tontin omistus:	Oma

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Keskustan palvelut, torille n. 300 m
Liikenneyhteydet:	Keskustan yhteydet, pysäkille n. 200 m

Muut lisätiedot

Auton säilytys:	Autopaikkoja 10, joista 8 lämmityspistokepaikkoja.
Näkymät:	Länsi, pohjoinen, itä

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.