

5h, k, kph, s, et, wc + autotalli + talousrakennus, 80,0 m², 129 000 €



Omakotitalo, Mikkeli, Suomenniemi, Sollantie 165



Kohdetta myy

Jari Palhomaa

Gsm: 0440-500550

Aitoasunnot / Palhomaa Oy

Maaseudun rauhassa hyvien kulkuyhteyksien varrella päättyvän tien päässä oleva reippaasti remontoitu talo. Naapureit ei ole näkösällä. Pihapiirissä talo lisäksi on aitta, talousrakennus, varasto ja remontoitu pihasauna. Talossa uusittu ikkunat, leivinuuni, kosteat tilat, keittiö sekä pintamateriaalit. Vesikatto uusittu 2010. Erillinen kahden auton autotalli. Venevalkama on lähellä noin 200m päässä Kortelammella. Soppii myös ominaisuuksien puolesta ympärivuotiseksi vapaa-ajan asunnoksi. Heti vapaa. Esittelyt ja tarkemmat tiedot, Jari Palhomaa 0440-500550.

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	7908476	Velaton hinta:	129 000 €
Sijainti:	Mikkeli Suomenniemi Sollantie 165, 52830 Suomenniemi	Myyntihinta:	129 000 €
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)	Lisätietoja maksuista:	Kiinteistövero: 200.00 EUR/v
Omistusmuoto:	Omistusasunto		
Huoneistoselitelämä:	5h , k , kph , s , et , wc + autotalli + talousrakennus		
Huoneita:	5 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	80,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	120,0 m ²		
Rakennusvuosi:	1950		
Vapautuminen:	Heti vapaa.		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tilojen kuvaus:	Talo: Oh, k, 4mh, kph, s, et, wc n. 80/120m ² , rak. v 1950, peruskorjattu v. 2005. Talousrakennus: Tupa, kph, s, aittah, var puuliiteri, talli n. 180m ² , rak. v 1950, saunaosasto ja aitta peruskorjattu v. 2005. Autotalli n. 55m ² , rak.v 2000.
Kohteen kuvaus:	Maaseudun rauhassa hyvien kulkuyhteyksien varrella päättyvän tien päässä oleva reippaasti remontoitu talo. Naapureita ei ole näkössä. Pihapiirissä talo lisäksi on aitta, talousrakennus, varasto ja remontoitu pihasauna. Talossa uusittu ikkunat, leivinuuni, kosteat tilat, keittiö sekä pintamateriaalit. Vesikatto uusittu 2010. Erillinen kahden auton autotalli. Venevalkama on lähellä noin 200m päässä Kortelammella. Heti vapaa. Esittelyt ja tarkemmat tiedot, Jari Palhomaa 0440-500550. Pintamateriaalit: Lattioissa puulautaa, seinät maalattu ja tapetoitu. Katot panelia ja levyä.
Asunnon kunto:	Hyvä
Tehdyt remontit:	Koko talo korjattu kokonaan 2004-2008. Piharakennuksessa oleva pihasauna myös remontoitu. Leivinuuni uusittu, ilmalämpöpumppu asennettu.
Energialuokka:	Ei energiatodistusta
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Puu, sähkö, ilmalämpöpumppu. Varaava takka, leivinuuni.
Vesihuollon kuvaus:	Oma juomavesikaivo. 3x saostuskaivot ja imeytyskenttä jätevesille. Talolle ja rantamökille on omat sähköliittymät.

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Puurunko/ lautavuoraus.
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Harjakatto / peltikate.
Keittiön kuvaus:	Jääkaappi, liesi, puuhella, tasot, kaapistot.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Talossa on erillinen kylpyhuone ja sauna. Varustuksena vesiwc, suihku, pesukoneliitäntä, laattapinnat. Pihasaunassa on pukuhuone, kylpyhuone ja sauna. Rantasauna.

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	491-508-14-44
Tontin pinta-ala:	7 840,0 m ²
Tontin nimi:	Kotokallio
Kaavoitustilanne:	Kaavoittamaton
Kaavoitustiedot:	www.mikkeli.fi

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Ristiinan Neste n. 14 km, Ristiinan keskusta n. 20km.
Liikenneyhteydet:	Hyvä tie on perille.

Muut lisätiedot

Ranta:

Yhteisranta

Rannan tyyppi: Lampi

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.